

## Omgevingsvergunning OV 20160098

### Aanvraag

Op 27 juni 2016 is een aanvraag voor een omgevingsvergunning ontvangen van Greijmans 50 B.V. voor het oprichten van twee loodsen op het adres Zwarteboordweg 4 te Ospel. De aanvraag is geregistreerd onder nummer OV 20160098.

Het project waarvoor vergunning wordt gevraagd is als volgt te omschrijven:

- Het realiseren van twee loodsen;
- Het wijzigen (hoogte en doorsnede) van de drijfmestsilo, de inhoud blijft gelijk.

### Ontvankelijkheid

Na ontvangst van de aanvraag is deze aan de hand van de Mor (Ministeriële regeling omgevingsrecht) getoetst op ontvankelijkheid. Wij zijn van oordeel dat de aanvraag voldoende informatie bevat voor een goede beoordeling van de gevolgen van de activiteit op de fysieke leefomgeving. De aanvraag is dan ook ontvankelijk en verder in behandeling genomen.

### Procedure

Deze beschikking is voorbereid met de reguliere voorbereidingsprocedure als beschreven in paragraaf 3.2 van de Wet algemene bepalingen omgevingsrecht (Wabo). Gelet hierop hebben wij de aanvraag conform artikel 3.8 Wabo op 07 juli 2016 gepubliceerd op de website van de gemeente Nederweert.

### Overwegingen

De aanvraag is beoordeeld aan de artikelen van de Wabo. Voorts is de aanvraag getoetst aan het Besluit omgevingsrecht en de Ministeriële regeling omgevingsrecht. Gebleken is dat uw aanvraag voldoet en daarom verlenen wij u de gevraagde omgevingsvergunning. In de bijlage zijn de nadere inhoudelijke overwegingen opgenomen.

### Besluit

Burgemeester en wethouders besluiten, gelet op artikel 2.1 en 2.2 van de Wet algemene bepalingen omgevingsrecht en bovenstaande overwegingen, de omgevingsvergunning te verlenen. De omgevingsvergunning wordt verleend onder de bepaling dat de gewaarmerkte stukken deel uitmaken van de vergunning en onder de in bijlage opgenomen voorschriften. De omgevingsvergunning wordt verleend voor de volgende activiteiten:

- bouwen van een bouwwerk (art. 2.1,1a) (oprichten van twee loodsen)
- Het oprichten, veranderen of veranderen van de werking of het in werking hebben van een inrichting of mijnbouwwerk (milieuneutraal)

### Bezwaarclausule

De beschikking treedt in werking met ingang van de dag na bekendmaking. Belanghebbenden kunnen op grond van de Algemene wet bestuursrecht binnen 6 weken na genoemde datum tegen dit besluit bezwaar maken. Het bezwaarschrift moet naam en adres bevatten, duidelijk maken tegen welk besluit bezwaar wordt gemaakt en gemotiveerd, gedateerd en ondertekend zijn. Het bezwaarschrift moet worden gericht aan het college van burgemeester en wethouders, t.a.v. de commissie bezwaarschriften, postbus 2728, 6030 AA Nederweert.

Het indienen van een bezwaarschrift schorst de werking van het besluit niet. Hebben u of derde belanghebbenden er veel belang bij dat dit besluit niet in werking treedt, dan kan een voorlopige voorziening worden gevraagd bij de sector bestuursrecht van de Rechtbank Limburg locatie Roermond. Dit kunt u ook digitaal <http://loket.rechtspraak.nl/bestuursrecht>. Daarvoor moet u wel beschikken over een elektronische handtekening (DigiD). Kijk op de genoemde site voor de precieze voorwaarden.

Wanneer een voorlopige voorziening wordt aangevraagd treedt de beschikking pas in werking nadat hierover een beslissing is genomen.  
Voor meer informatie over de clausule verwijzen wij u naar de bijlage.

Nederweert, 20 september 2016

Burgemeester en wethouders van Nederweert,  
Namens dezen,  
Afdeling Dienstverlening,

P.H.F. Verkennis

Bijlagen : Overwegingen en voorschriften

## 1. Overwegingen

Aan het besluit liggen de volgende inhoudelijke overwegingen ten grondslag:

### 1.1 *Het (ver)bouwen van een bouwwerk.*

De omgevingsvergunning moet worden geweigerd indien de activiteit als bedoeld in artikel 2.1, eerste lid, onder a Wabo niet voldoet aan de in artikel 2.10 Wabo gestelde toetsingsaspecten. Een toetsing aan deze aspecten heeft plaats gevonden.

Bij het nemen van het besluit hebben wij overwogen:

De activiteit voldoet aan de voorschriften die zijn gesteld bij of krachtens het Bouwbesluit. Gelet hierop kan de omgevingsvergunning worden verleend.

De activiteit voldoet aan de bouwverordening van de gemeente Nederweert. Gelet hierop kan de omgevingsvergunning worden verleend.

De activiteit vindt plaats in een gebied waarvoor het bestemmingsplan "Buitengebied Nederweert 2<sup>o</sup> herziening" is vastgesteld. De aangevraagde activiteit is hiermee **niet** in strijd. Gelet hierop kan de omgevingsvergunning worden verleend.

Aangezien het bouwwerk is gelegen in een welstandsvrij gebied, behoeft niet getoetst te worden aan redelijke eisen van welstand. Gelet hierop kan de omgevingsvergunning worden verleend.

### Conclusie

Vanuit het toetsingskader dat betrekking heeft op het (ver)bouwen van een bouwwerk zijn er ten aanzien van deze activiteit geen redenen om de omgevingsvergunning te weigeren.

### 1.2 *Het oprichten, veranderen of veranderen van de werking of het in werking hebben van een inrichting.*

#### Algemeen

De aanvraag heeft betrekking op het milieuneutraal veranderen of milieuneutraal veranderen van de werking van een inrichting als bedoeld in artikel 2.1, lid 1 aanhef en onder e van de Wabo juncto artikel 3.10, derde lid van de Wabo.

De Wabo bepaalt in artikel 2.14, lid 5 juncto artikel 3.10, lid 3 dat een omgevingsvergunning voor een milieuneutrale verandering kan worden verleend als de met deze aanvraag beoogde verandering van de inrichting of verandering van de werkwijze binnen de inrichting:

- niet zal leiden tot het ontstaan van een andere inrichting dan waarvoor vergunning is verleend;
- niet zal leiden tot andere of grotere nadelige gevolgen voor het milieu dan volgens de geldende vergunning(en) zijn toegestaan;
- niet MER-plichtig is op grond van hoofdstuk 7 van de Wet milieubeheer.

In het onderstaande wordt daaraan getoetst.

#### Huidige vergunnings situatie

Ten behoeve van deze inrichting is op 1 februari 2016 een (revisie) omgevingsvergunning verleend voor een varkens en rundveehouderij en het opslaan van drijfmest. Deze vergunning moet volgens overgangsrecht aangemerkt worden als een omgevingsvergunning.

In onderstaande tabel is het aantal dieren, de ammoniak-, geur- en fijn stofemissie weergegeven waarvoor vergunning is verleend en wat rechtsgeldig is. Het maximale aantal te houden dieren is gelijk aan het aantal dierplaatsen.

Tabel: Huidige vergunde situatie

Stal	Dieren per categorie (Rav code)	Aantal Dieren	NH <sub>3</sub> factor/dier	NH <sub>3</sub> totaal	OU <sub>E</sub> / dier	OU <sub>E</sub> totaal	Fijn stof (PM <sub>10</sub> ) (g/dier)	Fijn stof (PM <sub>10</sub> ) totaal (kg)
1	Vleesvarkens (D3.2.14.1) <sup>1</sup>	600	0,13	78,0	16,1	9.660	99	59,4
1	Vleesvarkens (D3.2.1.1) <sup>2</sup>	300	3,00	900,0	23,0	6.900	153	45,9
2	Vleeskalveren (A4.100) <sup>3</sup>	250	2,50	625,0	35,6	8.900	33	8,3
3	Vleeskalveren (A4.100) <sup>3</sup>	695	2,50	1.737,5	35,6	24.742	33	22,9
3	Jongvee (A3) <sup>4</sup>	225	3,90	877,5	0,0	0	38	8,6
5	Vleeskalveren (A4.100) <sup>3</sup>	250	2,50	625,0	35,6	8.900	33	8,3
	<b>Totaal</b>			<b>4.843,0</b>		<b>59.102</b>		<b>153,3</b>

<sup>1</sup> Diercategorie vleesvarkens gedeeltelijk roostervloer chemisch luchtwassysteem 95% emissiereductie (BWL 2007.05.v3) hokoppervlak maximaal 0,8 m<sup>2</sup> per varken;

<sup>2</sup> Diercategorie vleesvarkens gedeeltelijk roostervloer gehele dierplaats onderkelderd zonder stankafsluiter hokoppervlak maximaal 0,8 m<sup>2</sup> per varken (BWL 2001.22);

<sup>3</sup> Diercategorie vleeskalveren tot circa 8 maanden overige huisvestingssystemen;

<sup>4</sup> Diercategorie vrouwelijk jongvee tot 2 jaar.

### Aangevraagde situatie

Er vindt geen wijziging plaats in de aard en omvang in de dierbezetting van de onderhavige veehouderij. De aangevraagde verandering heeft betrekking op het realiseren van twee loodsen en het wijzigen van de afmetingen van de mestsilos.

### Overwegingen met betrekking tot het al dan niet ontstaan van een andere inrichting

Op grond van de ingediende aanvraag en de daarbij overlegde gegevens, concluderen wij dat er sprake blijft van een inrichting, zoals aangegeven in categorie 7.5 onder i (het opslaan van dierlijke meststoffen die verpompbaar zijn in een of meer mestbassins met een gezamenlijke oppervlakte groter dan 750 vierkante meter of een gezamenlijke inhoud groter dan 2.500 kubieke meter) van het Bor waarvoor reeds eerder een vergunning is verleend. De verandering leidt niet tot een andere inrichting. De inrichting blijft in werking als varkens en rundveehouderij.

### Overwegingen ten aanzien van milieugevolgen

Of de aangevraagde veranderingen zullen leiden tot andere of grotere nadelige gevolgen voor het milieu dan volgens de geldende vergunning is toegestaan, wordt hierna per relevant milieuaspect beoordeeld.

#### *Geur*

De aanvraag heeft betrekking op dezelfde diercategorieën als vergund. De aangevraagde veranderingen hebben geen betrekking op het huisvestingsstelsel en het aantal dieren.

#### *Ammoniak*

De aangevraagde veranderingen hebben geen betrekking op de diercategorieën, het aantal dieren zoals vergund of het huisvestingsstelsel.

#### *Lucht / Fijn stof (PM<sub>10</sub>)*

De aanvraag heeft betrekking op dezelfde diercategorieën als vergund. De aangevraagde veranderingen hebben geen betrekking op het aantal te houden dieren, of huisvestingsstelsel.

#### *Bodem*

Met de aangevraagde veranderingen zullen de gevolgen voor de belasting van de bodem niet veranderen of groter worden. De voorzieningen en maatregelen die zijn voorgeschreven op grond van het Activiteitenbesluit en de onderliggende vergunning blijven onverkort van kracht.

### *Geluid / trillingen*

Uit de vergunningaanvraag blijkt een wijziging van de locatie van geluidsproducerende activiteiten. Bij de aanvraag is dan ook een akoestische onderbouwing gevoegd. Hieruit blijkt dat de veranderingen waarvoor vergunning is aangevraagd geen gevolgen heeft voor de geluidsbelasting die de inrichting op basis van eerder verleende vergunningen mag veroorzaken. De vergunningvoorschriften met betrekking tot geluid blijven onverkort van kracht.

### *Indirecte hinder*

Het aantal vergunde transportbewegingen van en naar de inrichting wijzigt niet, waardoor dit aspect ook niet aan veranderingen onderhevig is.

### *Water*

De aangevraagde veranderingen hebben geen invloed op de hoeveelheid en aard van het afvalwater. Het waterverbruik blijft eveneens ongewijzigd. Ingevolge het Activiteitenbesluit en op grond van de vergunning blijven de voorschriften gelden ten behoeve van het lozen en verbruik van water.

### *Afvalstoffen*

Er ontstaan als gevolg van de aangevraagde veranderingen geen andere of meer afvalstoffen binnen de inrichting dan al vergund. In de vergunning zijn voorschriften opgenomen ten behoeve van de opslag, het gescheiden inzamelen en het afvoeren van voor recycling of hergebruik in aanmerking komende afvalstoffen

### *Energie*

De aangevraagde verandering heeft geen invloed op een verhoging van het energieverbruik in relatie tot het al vergunde verbruiksniveau.

### *Externe veiligheid*

Uit de vergunningaanvraag blijkt dat de opslag en het gebruik van hoeveelheden gevaarlijke stoffen gelijk blijft. De aangevraagde veranderingen hebben daarmee geen invloed op de externe veiligheid en brandveiligheid. Ten behoeve van de opslag en het gebruik van gevaarlijke stoffen blijven de voorschriften gelden uit de vergunning.

### *Volksgezondheid*

Uit het bovenstaande blijkt dat de geurbelasting, en de immissie van fijn stof niet toeneemt. Uit de aanvraag blijkt ook dat de voorzieningen en maatregelen, die verspreiding van endotoxinen, veegerelateerde MRSA-bacteriën en zoönosen tegen moeten gaan, niet wijzigen. Er is naar ons oordeel dan ook geen/ geen grotere risico's voor de volksgezondheid aanwezig.

### Overwegingen MER-plicht

Een milieuneutrale verandering kan niet worden verleend indien het bevoegde gezag heeft beslist dat bij de voorbereiding van de omgevingsvergunning een milieueffectrapport (MER) dient te worden gemaakt.

Op grond van het bovenstaande zijn wij van mening dat er geen redenen zijn om (voorafgaande aan deze Wabo-procedure) een milieueffectrapportage te verlangen.

### Conclusie

De aangevraagde veranderingen leiden niet tot een andere inrichting en andere of grotere nadelige gevolgen voor het milieu dan volgens de vigerende omgevingsvergunning milieu van 1 februari 2016 is toegestaan. Daarnaast zijn wij van mening dat er geen redenen zijn om een milieueffectrapportage te verlangen.

Ten aanzien van de aangevraagde (veranderde) activiteit, achten wij het niet noodzakelijk om voorschriften aan deze omgevingsvergunning te verbinden. Voor zover de bepalingen van het Activiteitenbesluit op onderdelen op de aangevraagde verandering van toepassing zijn, gelden de voorschriften van dit Besluit. Voor zover dat niet het geval is, gelden de voorschriften uit de vigerende omgevingsvergunning milieu van 1 februari 2016. Deze blijven ook voor de nu aangevraagde verandering onverkort gelden.

## 2. Voorschriften

Aan de omgevingsvergunning zijn de volgende voorschriften verbonden

### 2.1 *Het (ver)bouwen van een bouwwerk.*

1. Het bouwen moet plaatsvinden in overeenstemming met de bepalingen van het Bouwbesluit en van de Bouwverordening van de gemeente Nederweert en de krachtens die regelingen gestelde nadere regels.
2. De verleende vergunning inclusief de tekeningen en andere bijlagen moeten altijd op de bouwlocatie aanwezig zijn. Indien een controlerend ambtenaar daar om vraagt, moeten deze gegevens ter inzage worden gegeven.
3. Indien binnen 26 weken na het onherroepelijk worden van de omgevingsvergunning niet met de bouw wordt begonnen, kan het bevoegd gezag de vergunning intrekken.
4. Indien de bouwwerkzaamheden langer dan 26 weken stilliggen, kan het bevoegd gezag de vergunning intrekken.
5. De volgende werkzaamheden moeten aan een medewerker van team Toezicht en Handhaving worden gemeld:

Werkzaamheid	Hoe	Wanneer
Aanvang van het werk (inclusief ontgravingswerkzaamheden)	mondeling of schriftelijk	uiterlijk 7 dagen voor de start van het werk
Aanvullen van de grond	mondeling of schriftelijk	uiterlijk 7 dagen voor aanvang
Grondverbeteringswerkzaamheden	mondeling of schriftelijk	uiterlijk 7 dagen voor aanvang
Leggen van de fundering	mondeling of schriftelijk	uiterlijk 7 dagen voor aanvang
Storten van beton	mondeling of schriftelijk	uiterlijk 7 dagen voor aanvang
Leggen van de vloeren	mondeling of schriftelijk	uiterlijk 7 dagen voor aanvang
Gereedkomen van rioleringsputten en van grond- en huisaansluitleidingen	mondeling of schriftelijk	onmiddellijk na voltooiing *
Gereedkomen van dak	mondeling of schriftelijk	onmiddellijk na voltooiing
Einde van de werkzaamheden	mondeling of schriftelijk	uiterlijk op de dag van beëindiging van het werk

Voor de met een \* in de tabel gemerkte werkzaamheden geldt dat deze niet zonder toestemming, van een medewerker van team Toezicht en Handhaving, aan het oog mogen worden onttrokken.

6. Productinformatiebladen van de toegepaste materialen van constructieonderdelen, vloeren, dak (brandvoortplantingsklasse, rookproductie) dienen minimaal drie weken vóór de aanvang van de desbetreffende bouwwerkzaamheden te worden overgelegd.