

Besluit  
van burgemeester en wethouders van de gemeente  
Stein

## **Omgevingsvergunning**

**Het oprichten van een inrichting voor het parkeren van gevaarlijke  
stoffen en andere logistieke dienstverlening**

**Exploitatiemaatschappij Meulenberg Urmond B.V.**

**Zaaknummer: 2019-203049**

# INHOUDSOPGAVE

|          |  |           |
|----------|--|-----------|
| <b>1</b> | <b>Besluit</b>   | <b>3</b>  |
| <b>2</b> | <b>Procedure</b>   | <b>5</b>  |
| 2.1      | De aanvraag  | 5         |
| 2.2      | Huidige vergunnings situatie                               | 5         |
| 2.3      | Bevoegd gezag  | 5         |
| 2.4      | Volledigheid van de aanvraag en opschorting procedure      | 5         |
| 2.5      | Adviezen   | 6         |
| <b>3</b> | <b>Samenhang overige wetgeving</b>                         | <b>7</b>  |
| 3.1      | Coördinatie Waterwet                                       | 7         |
| 3.2      | Wet bevordering integriteitsbeoordelingen openbaar bestuur | 7         |
| 3.3      | Activiteitenbesluit milieubeheer                           | 7         |
| 3.4      | Besluit milieueffectrapportage (Besluit mer)               | 8         |
| 3.5      | Wet natuurbescherming                                      | 8         |
| <b>4</b> | <b>Overwegingen</b>  | <b>10</b> |
| 4.1      | Milieu   | 10        |
| <b>5</b> | <b>Zienswijzen</b>   | <b>20</b> |
| <b>6</b> | <b>Voorschriften</b>                                       | <b>21</b> |

# 1 Besluit

## Onderwerp

Burgemeester en wethouders van de gemeente Stein hebben op 22 maart 2019 een aanvraag om een omgevingsvergunning ontvangen van Exploitatiemaatschappij Meulenberg Urmond B.V. De aanvraag betreft het oprichten van een inrichting gelegen aan de Paalweg 11-13, 6129 EZ te Urmond. De aanvraag is geregistreerd onder nummer 2019-203049.

## Besluit

Burgemeester en wethouders van Stein besluiten, gelet op de overwegingen die zijn opgenomen in deze vergunning en gelet op artikel 2.2 van de Wet algemene bepalingen omgevingsrecht (Wabo):

1. aan Exploitatiemaatschappij Meulenberg Urmond B.V. de omgevingsvergunning (verder te noemen: vergunning) te verlenen. Deze vergunning wordt verleend voor de inrichting gelegen aan de Paalweg 11-13/Paalweg ongenummerd, 6129 EZ Urmond en de percelen kadastraal bekend als gemeente Urmond, sectie B, nummers 3457, 4066, 4068, 4071, 4730, 4743, 4946 (gedeeltelijk), 5068, 5034 en 5035 (gedeeltelijk);
2. dat de vergunning verleend wordt voor de volgende activiteiten en werkzaamheden:
  - het oprichten, veranderen of veranderen van de werking en het in werking hebben van een inrichting.
3. dat aan deze vergunning de in hoofdstuk 6 vermelde voorschriften verbonden zijn;
4. dat de vergunning voor onbepaalde tijd wordt verleend;
5. dat de volgende stukken onderdeel uit maken van deze vergunning:
  - Plattegrond/kaart van correcte percelen behorende bij zienswijze ingediend door Exploitatiemaatschappij Meulenberg Transport d.d. 10 oktober 2019;
  - Kantoor - Paalweg-Heirstraat, Rapport Bodemonderzoek Heirstraat ongenummerd (26B), met kenmerk 07/940321/1-1, opgesteld door Miko Milieutechniek d.d. 7 april 1994;
  - Kantoor - Paalweg-Heirstraat, Rapport Bodemonderzoek Heirstraat ongenummerd (26B), met kenmerk 88/950302/1-1, opgesteld door Miko Milieutechniek d.d. maart 1995;
  - Kantoor - Paalweg-Heirstraat, Rapport Bodemonderzoek (Paalweg 25), met kenmerk 03/99014/1-1, opgesteld door Miko Milieutechniek d.d. januari 1999;
  - Kantoor - Paalweg-Heirstraat, Rapport Bodemonderzoek (Paalweg ongenummerd), met kenmerk 03/000119/1-1, opgesteld door Miko Milieutechniek d.d. januari 2000;
  - Depot - Paalweg Ongenummerd, Rapport Bodemonderzoek opgesteld door DSM Limburg B.V. met kenmerk 6015/90121138 d.d. 1 maart 2000;
  - Prognose akoestische gevolgen door activiteiten van het transportbedrijf Meulenberg, opgesteld door DSM Research, met kenmerk 2000-16338R d.d. 22 augustus 2000.

Burgemeester en wethouders van Stein  
naar

C.J. [Redacted]  
Afdeling Omgevingsvergunningen  
RUD Zuid-Limburg

### Afschriften

Dit besluit is verzonden aan de aanvrager van de vergunning, zijnde Exploitatiemaatschappij Meulenberg Urmond B.V., Paalweg 11, 6129 EX te Urmond. Een afschrift van dit besluit is verzonden aan:

- Waterschap Limburg, Postbus 2207, 6040 CC Roermond;
- Site Grond B.V., Postbus 43, 6130 AA Sittard.

### Rechtsbescherming

#### Beroep

Belanghebbenden die zienswijzen over het ontwerpbesluit hebben ingediend, belanghebbenden aan wie redelijkerwijs niet kan worden verweten geen zienswijzen te hebben ingediend, belanghebbenden die willen opkomen tegen de wijzigingen die bij het nemen van het besluit ten opzichte van het ontwerp zijn aangebracht en adviseurs die gebruik hebben gemaakt van de mogelijkheid advies uit te brengen over het ontwerpbesluit, kunnen tegen betaling van de verschuldigde griffierechten, beroep instellen bij de Rechtbank Limburg, sector Bestuursrecht. Het beroepschrift moet binnen een termijn van zes weken worden ingediend. Deze termijn vangt aan met ingang van de dag na die waarop dit besluit ter inzage is gelegd. Op deze beroepschriftprocedure is de Algemene wet bestuursrecht van toepassing.

Het beroepschrift moet worden ondertekend en moet ten minste bevatten:

- a. de naam en het adres van de indiener;
- b. de datum;
- c. een omschrijving van het besluit waartegen het beroep is gericht, en;
- d. de redenen van het beroep (motivering).

Het beroepschrift moet worden gericht aan:

Rechtbank Limburg  
Sector Bestuursrecht  
Postbus 950  
6040 AZ Roermond.

Voor meer informatie verwijzen wij u naar de internetpagina van de Rechtbank Limburg, [www.rechtspraak.nl](http://www.rechtspraak.nl).

Het indienen van een beroepschrift heeft geen schorsende werking. Als u een beroepschrift heeft ingediend, dan kunt u tevens een verzoek tot het treffen van een voorlopige voorziening indienen bij de Voorzieningenrechter van de Rechtbank Limburg, sector Bestuursrecht, Postbus 950, 6040 AZ Roermond.

U kunt uw beroep en een eventueel verzoek om voorlopige voorziening ook digitaal instellen bij genoemde rechtbank via <http://loket.rechtspraak.nl/bestuursrecht>. Daarvoor moet u wel beschikken over een elektronische handtekening (DigiD). Kijk op de genoemde site voor de precieze voorwaarden.

#### Inwerkingtreding

Dit besluit treedt in werking met ingang van de dag, volgend op de beroepstermijn van 6 weken. Indien binnen de beroepstermijn tegen het besluit bij de Voorzieningenrechter een verzoek tot het treffen van een voorlopige voorziening als bedoeld in artikel 8:81 van de Algemene wet bestuursrecht is gedaan, treedt het besluit niet in werking voordat op dat verzoek is beslist.

## 2 Procedure

### 2.1 De aanvraag

Op 22 maart 2019 hebben wij een aanvraag voor een omgevingsvergunning ontvangen van Exploitatiemaatschappij Meulenberg Urmond B.V. van de inrichting gelegen aan Paalweg 11-13, 6129 EZ Urmond. De aanvraag betreft het oprichten van een inrichting voor het parkeren van vervoerseenheden met gevaarlijke stoffen, het opslaan van gevaarlijke stoffen en andere logistieke dienstverlening.

Gelet op bovenstaande omschrijving wordt vergunning gevraagd voor de volgende in de Wabo omschreven activiteit:

- het oprichten, veranderen of veranderen van de werking en het in werking hebben van een inrichting (artikel 2.1, eerste lid, onder e, van de Wabo).

### 2.2 Huidige vergunnings situatie

Op 12 mei 1999 hebben wij aan Exploitatiemaatschappij Meulenberg Urmond B.V. een oprichtingsvergunning ingevolge Wet milieubeheer verleend voor een inrichting voor logistieke dienstverlening, gelegen aan de Paalweg 11+13 en Paalweg ongenummerd te Urmond. De inrichting is gelegen op de percelen kadastraal bekend als gemeente Urmond sectie B, nummers 3457, 4066, 4068, 4743, 5068, 5034 en 5035.

De inrichting valt sinds 2013 volledig onder de werking van het Activiteitenbesluit milieubeheer.

Tevens hebben wij van de aanvrager de volgende meldingen ontvangen:

- Op 26 mei 2016, met kenmerk 2016-0692, een melding ingevolge het Activiteitenbesluit milieubeheer wegens het opslaan van maximaal 10 ton gevaarlijke stoffen.

### 2.3 Bevoegd gezag

De activiteiten van de inrichting worden onder andere genoemd in categorie 13.4 onder f en g van bijlage 1, onderdeel C van het Besluit omgevingsrecht (Bor). Daarom zijn wij het bevoegd gezag voor de omgevingsvergunning.

### 2.4 Volledigheid van de aanvraag en opschorting procedure

Na ontvangst van de aanvraag hebben wij deze getoetst op volledigheid. In verband met het ontbreken van een aantal gegevens hebben wij de aanvrager op 12 juni 2019 in de gelegenheid gesteld om uiterlijk op 1 juli 2019 aanvullende gegevens in te dienen. Op 27 juni 2019 hebben wij de aanvullende gegevens ontvangen. Wij zijn van oordeel dat de aanvraag voldoende informatie bevat voor een goede beoordeling van de gevolgen van de activiteit op de fysieke leefomgeving. De termijn voor het nemen van het besluit is daardoor opgeschort met 14 dagen.

## 2.5 Adviezen

In de Wabo en het Bor worden bestuursorganen vanwege hun specifieke deskundigheid of betrokkenheid aangewezen als adviseur. Gelet op het bepaalde in artikel 2.26 van de Wabo, alsmede de artikelen 6.1 tot en met 6.4 van het Bor, hebben wij de aanvraag ter advies verzonden aan:

- Het Waterschap Limburg (wegens indirecte lozing op gemeentelijke riolering), Postbus 2207, 6040 CC Roermond;
- Rijkswaterstaat (wegens directe lozing op Julianakanaal), Postbus 4142, 6202 PA Maastricht;
- Het bestuur van de Veiligheidsregio, zijnde Zuid-Limburg, Postbus 35, 6269 ZG Margraten.

Op 24 april 2019 hebben wij van Waterschap Limburg per brief een advies ontvangen waarin deze ons verzoekt een aantal voorschriften aan de vergunning toe te voegen. Deze extra voorschriften hebben betrekking op het melden van ongewone voorvallen, de lozingen van het bedrijf op de gemeentelijke riolering en de benodigde voorzieningen. We zullen voorschriften aan dit besluit verbinden die betrekking hebben op de lozingen vanuit de werkplaats, de andere lozingen van het bedrijf vallen volledig onder de werking van het Activiteitenbesluit milieubeheer. Het melden van ongewone voorvallen is geregeld in de Wet milieubeheer, deze zijn rechtsreeks werkend. Wij zien daarom geen redenen om extra voorschriften met betrekking tot het melden van ongewone voorvallen aan de vergunning toe te voegen.

Op 5 juni 2019 hebben wij van Rijkswaterstaat per mail een advies ontvangen waarin deze ons laat weten dat er voor de lozing van niet verontreinigd hemelwater op het Julianakanaal geen vergunning ingevolge de Waterwet noodzakelijk is. Deze lozing valt volledig onder het Activiteitenbesluit milieubeheer en hier hoeven geen voorschriften in de omgevingsvergunning voor opgenomen te worden. Wij onderschrijven het advies van Rijkswaterstaat.

Het bestuur van de Veiligheidsregio Zuid-Limburg heeft geen gebruik gemaakt van de mogelijkheid om advies te geven.

## 3 Samenhang overige wetgeving

### 3.1 Coördinatie Waterwet

Binnen de inrichting van Exploitatiemaatschappij Meulenberg Urmond B.V. treedt als gevolg van deze aanvraag geen verandering op in het afvalwater, dat direct op het oppervlaktewater wordt geloosd. Er is enkel sprake van een directe lozing van niet verontreinigd hemelwater op het Julianakanaal. Deze lozing valt onder de rechtstreeks werkende regels uit het Activiteitenbesluit. Coördinatie in het kader van de Waterwet is derhalve niet aan de orde.

### 3.2 Wet bevordering integriteitsbeoordelingen openbaar bestuur

De Wet Bibob (Wet Bevordering integriteitsbeoordelingen door het openbaar bestuur) geeft het bevoegd gezag een extra weigerings- of intrekingsgrond bij het verlenen van vergunningen. Om te kunnen weigeren of intrekken dient het gevaar te bestaan dat met of onder de paraplu van de vergunning strafbare feiten gepleegd zullen worden of dat uit strafbare feiten verkregen gelden benut zullen worden. Het bevoegde gezag dient in eerste instantie zelf onderzoek te verrichten naar de vraag of dit gevaar bij een bepaalde inrichting bestaat.

De gemeente Stein heeft ter uitvoering van de Wet Bibob op 15 december 2015 een beleidslijn vastgesteld waarin de werkwijze wordt beschreven ten aanzien van de inzet van het Bibob-instrumentarium met betrekking tot vergunningen op grond van de Wet algemene bepalingen omgevingsrecht (Wabo).

#### **Afweging**

De activiteiten van Exploitatiemaatschappij Meulenberg Urmond B.V. vallen niet onder een van de aangewezen criteria. Daarom is er voor deze aanvraag geen Bibob-toetsing uitgevoerd.

### 3.3 Activiteitenbesluit milieubeheer

Het Activiteitenbesluit milieubeheer (verder Activiteitenbesluit ) bevat algemene regels voor bedrijven. Veel bedrijven vallen in zijn geheel onder deze algemene regels. Een beperkt deel van de bedrijven blijft vergunningplichtig. Voor deze bedrijven geldt het Activiteitenbesluit slechts voor een deel van de activiteiten. Het Activiteitenbesluit en de bijbehorende regeling bevatten algemene regels. Wel is het mogelijk voor een aantal aspecten maatwerkvoorschriften aan de inrichting op te leggen.

#### **Type C inrichtingen**

Op grond van het Activiteitenbesluit en bijlage 1, onderdeel C van het Bor wordt de inrichting aangemerkt als een type C-inrichting. Voor de activiteiten binnen deze inrichting die onder het Activiteitenbesluit vallen, worden in de vergunning geen voorschriften opgenomen.

Van toepassing zijn de bepalingen en algemene voorschriften uit:

- hoofdstuk 1: afdeling 1.1;
- hoofdstuk 1: afdeling 1.2 (melding) voor zover deze afdeling betrekking heeft op activiteiten die verricht worden binnen de inrichting waarop hoofdstuk 3 van het Activiteitenbesluit van toepassing is;

- hoofdstuk 2: afdeling 2.1 (zorgplicht) en afdeling 2.2 (lozingen)
- hoofdstuk 2 afdeling 2.3 (lucht).
- hoofdstuk 2: afdeling 2.4 (bodem)
- hoofdstuk 2: afdeling 2.11 (oplosmiddelen).
- hoofdstuk 3: afdeling 3.1 (afvalwaterbeheer)
  - § 3.1.3. Lozen van hemelwater, niet afkomstig van een bodembeschermende voorziening
- hoofdstuk 3: afdeling 3.2 (installaties)
  - § 3.2.1. Het in werking hebben van een stookinstallatie, niet zijnde een grote stookinstallatie
- hoofdstuk 3: afdeling 3.3 (activiteiten met voertuigen, vaartuigen, vaartuigen of luchtvaartuigen)
  - § 3.3.1. Afleveren van vloeibare brandstof of gecompriemd aardgas aan motorvoertuigen voor het wegverkeer of afleveren van vloeibare brandstof aan spoorvoertuigen;
  - § 3.3.2. Het uitwendig wassen en stallen van motorvoertuigen of werktuigen van spoorvoertuigen;
- hoofdstuk 3: afdeling 3.4. (opslaan van stoffen of het vullen van gasflessen)
  - § 3.4.3. Opslaan en overslaan van goederen;
  - § 3.4.9. Opslaan van gasolie, smeerolie of afgewerkte olie in een bovengrondse opslagtank.

#### Melding

Voor de activiteiten die onder het Activiteitenbesluit vallen, moet vooraf of gelijktijdig met de aanvraag voor een omgevingsvergunning een melding worden ingediend. De aanvraag van Exploitiemaatschappij Meulenberg Urmond B.V. leidt niet tot nieuwe activiteiten die op grond van het Activiteitenbesluit gemeld moeten worden.

### 3.4 Besluit milieueffectrapportage (Besluit mer)

In Nederland is de mer geregeld in de Wet milieubeheer (Wm) en in de uitvoeringswetgeving in de vorm van een algemene maatregel van bestuur (het Besluit mer). Ook andere wetgeving heeft invloed op de mer, zoals de Crisis- en Herstelwet (Chw). Er is een beperkte en een uitgebreide m.e.r.-procedure. Welke procedure van toepassing is, hangt af van het project.

Het Besluit mer maakt onderscheid naar activiteiten, plannen en besluiten, ten aanzien waarvan het maken van een milieueffectrapport verplicht is (onderdeel C van de bijlage behorende bij het Besluit mer) en activiteiten, plannen en besluiten, ten aanzien waarvan moet worden beoordeeld of een milieueffectrapport moet worden gemaakt (onderdeel D van de bijlage behorende bij het Besluit mer).

De voorgenomen activiteiten komen noch voor in onderdeel C noch in onderdeel D van het Besluit mer. De activiteit zijn derhalve noch mer-plichtig noch mer-beoordelingsplichtig.

### 3.5 Wet natuurbescherming

De Wet natuurbescherming (Wnb) bevat regels met betrekking tot Natura 2000-gebieden (Habitatrichtlijn- en Vogelrichtlijngebieden) binnen en buiten Nederland en regels voor het behoud van de biologische diversiteit en de bescherming van kwetsbare dier- en plantensoorten en hun natuurlijke leefomgeving.



### 3.5.1 Gebiedsbescherming

Artikel 2.7, tweede lid, van de Wnb heeft betrekking op de vergunningplicht in verband met Natura 2000-gebieden binnen en buiten Nederland. Op grond van artikel 2.7, tweede lid, van de Wnb is een vergunning van Gedeputeerde Staten vereist voor het realiseren van projecten of het verrichten van andere handelingen die gelet op de instandhoudingsdoelstellingen voor een Natura 2000-gebied de kwaliteit van de natuurlijke habitats of de habitats van soorten in dat gebied kunnen verslechteren of een significant verstorend effect kunnen hebben op de soorten waarvoor het gebied is aangewezen. Zodanige projecten of andere handelingen zijn in ieder geval projecten of andere handelingen die de natuurlijke kenmerken van het gebied kunnen aantasten.

### 3.5.2 Soortenbescherming

De Wnb bevat regels voor het behoud van de biologische diversiteit en de bescherming van kwetsbare dier- en plantensoorten en hun natuurlijke leefomgeving. Hiertoe kent de Wnb drie beschermingsregimes. Paragraaf 3.1 ziet op het beschermingsregime voor de van nature in Nederland in het wild levende vogels. Dit beschermingsregime is de invulling van Nederland aan de verplichtingen uit de Europese Vogelrichtlijn. Paragraaf 3.2 van de Wnb omvat het beschermingsregime voor dieren en planten van soorten die zijn genoemd in bijlage IV, onderdeel a, bij de Habitatrichtlijn, bijlage II bij het Verdrag van Bern en bijlage I bij het verdrag van Bonn. Naast de dieren en planten van soorten die zijn beschermd vanwege Europese richtlijnen en internationale verdragen, beschermt de Wnb een limitatief aantal soorten waarvan de bescherming niet internationaalrechtelijk is geregeld, maar waartoe de nationale wetgever op eigen initiatief heeft besloten. Paragraaf 3.3 behandelt dieren en planten van soorten die zijn opgenomen in de bijlage(n) bij de Wnb, dit wordt het beschermingsregime 'andere soorten' genoemd. Elk van bovenstaande beschermingsregimes kent eigen verboden en eigen voorwaarden tot het verlenen van ontheffing van de verboden.

### 3.5.3 Afweging

Binnen de inrichting van Exploitatiemaatschappij Meulenberg Urmond B.V. is er sprake van transportbewegingen met vrachtwagens die emissies van NO<sub>x</sub> veroorzaken. De afstanden die deze vrachtwagen binnen de inrichting afleggen zijn klein, ze zullen na het starten van de motor zo snel mogelijk de openbare weg opgaan. Verder zijn de aangevraagde hoeveelheid transportbewegingen niet buitensporig hoog en ligt het dichtstbijzijnde natuurgebied op meer dan 1 kilometer afstand. Wij achten een vergunning of melding in het kader van de Wnb daarom niet aan de orde.

## 4 Overwegingen

### 4.1 Milieu

#### 4.1.1 Algemeen

De aanvraag heeft betrekking het oprichten van een inrichting voor het parkeren van vervoerseenheden met gevaarlijke stoffen, het opslaan van gevaarlijke stoffen en andere logistieke dienstverlening als bedoeld in artikel 2.1, lid 1 aanhef en onder e van de Wabo. De aanvraag betreft dus de volgende activiteiten:

- Het parkeren van meer dan drie vervoerseenheden met gevaarlijke stoffen voor een periode langer dan één etmaal;
- Opslag van gevaarlijke stoffen (niet meer dan 10.000 kg per opslagvoorziening).

#### Toetsingskader

Gelet op artikel 2.14, lid 1 onder a hebben wij de volgende aspecten betrokken bij de beslissing op de aanvraag:

- de bestaande toestand van het milieu, voor zover de inrichting daarvoor gevolgen kan veroorzaken;
- de gevolgen voor het milieu, mede in hun onderlinge samenhang bezien, die de inrichting kan veroorzaken, mede gezien de technische kenmerken en de geografische ligging daarvan;
- de met betrekking tot de inrichting en het gebied waar de inrichting zal zijn of is gelegen, redelijkerwijs te verwachten ontwikkelingen die van belang zijn met het oog op de bescherming van het milieu;
- de mogelijkheden tot bescherming van het milieu, door de nadelige gevolgen voor het milieu, die de inrichting kan veroorzaken, te voorkomen, of zoveel mogelijk te beperken, voor zover zij niet kunnen worden voorkomen;
- het systeem van met elkaar samenhangende technische, administratieve en organisatorische maatregelen om de gevolgen die de inrichting of het mijnbouwwerk voor het milieu veroorzaakt, te monitoren, te beheersen en, voor zover het nadelige gevolgen betreft, te verminderen, dat degene die de inrichting drijft, met betrekking tot de inrichting toepast, alsmede het milieubeleid dat hij met betrekking tot de inrichting voert.

Wij beperken ons tot die onderdelen van het toetsingskader die ook daadwerkelijk op onze beslissing van invloed (kunnen) zijn.

#### 4.1.1.1 Best beschikbare technieken

In het belang van het bereiken van een hoog niveau van bescherming van het milieu moeten aan de vergunning voorschriften worden verbonden, die nodig zijn om de nadelige gevolgen die de inrichting voor het milieu kan veroorzaken, te voorkomen of, indien dat niet mogelijk is, zoveel mogelijk - bij voorkeur bij de bron - te beperken en ongedaan te maken. Daarbij wordt ervan uitgegaan dat in de inrichting ten minste de voor de inrichting in aanmerking komende Beste Beschikbare Technieken (BBT) worden toegepast. Voor het bepalen van de BBT moet rekening worden gehouden met de bij ministeriële regeling aangewezen informatiedocumenten over BBT.

#### Beoordeling

Binnen de inrichting worden geen activiteiten uitgevoerd die aangewezen zijn in bijlage 1 van richtlijn 2010/75/EU van het Europees parlement en de Raad van 24 november 2010 inzake industriële emissies.

Bij het bepalen van de beste beschikbare technieken hebben wij rekening gehouden met de in de bijlage van de Mor aangewezen informatiedocumenten zoals de NRB en de PGS15.

#### **Conclusies BBT**

De inrichting voldoet - met inachtneming van de aan dit besluit gehechte voorschriften - aan de beste beschikbare technieken (BBT) ter voorkoming van emissies naar de lucht, de bodem, het water, geluidemissies, afvalpreventie, externe veiligheid en energiebesparing. Voor de overwegingen per milieuthema wordt verwezen naar de desbetreffende paragraaf.

### **4.1.2 Afvalstoffen**

#### **4.1.2.1 Algemeen**

Op grond van de Wet milieubeheer (Wm) worden onder de bescherming van het milieu mede verstaan de zorg voor een doelmatig beheer van afvalstoffen. Een aanvraag voor een omgevingsvergunning moet dan ook getoetst te worden aan de criteria voor een doelmatig beheer van afvalstoffen.

Het afvalstoffenbeleid is neergelegd in het Landelijk afvalbeheerplan 2017-2029 (LAP). De hoofdlijnen van het beleid zijn vastgelegd in het beleidskader van het LAP. De doelstellingen van het LAP geven invulling aan de prioriteitsvolgorde in de afvalhiërarchie zoals die in artikel 10.4 van de Wm is opgenomen. Bij de vaststelling van het LAP is ook rekening gehouden met de in artikel 10.5 van de Wm vermelde aspecten van doelmatig afvalbeheer. Daarnaast richt het LAP zich op het realiseren van een gelijk Europees speelveld voor afvalbeheer, het bevorderen van marktwerking en het stimuleren van innovatie bij preventie en afvalbeheer. Tot slot wordt met de doelstellingen uit het LAP een bijdrage geleverd aan de realisatie van beleidsdoelstellingen op het terrein van het materiaalketenbeleid en het klimaatbeleid.

#### **4.1.2.2 Primaire ontdoeners van afvalstoffen**

##### **Preventie**

Preventie van afval is een van de hoofddoelstellingen van het afvalstoffenbeleid. In hoofdstuk B2 van het LAP3 is het beleid hiervoor uitgewerkt. Uitgangspunt voor alle bedrijven is dat het ontstaan van afval zoveel mogelijk moet worden voorkomen of beperkt. Afvalpreventie is ook onderdeel van het programma Van Afval naar Grondstof (VANG). Met het uitvoeren van het programma VANG is de uitvoering van het afvalpreventieprogramma voor een belangrijk deel geborgd.

Zowel het LAP3 als de genoemde programma's bevatten geen kwantitatieve doelstellingen voor afvalpreventie bij bedrijven. Om invulling te geven aan dit aspect is de handreiking 'Wegen naar preventie bij bedrijven' (Infomil 2005) als toetsingskader gebruikt. Uitgangspunt voor alle bedrijven is dat het ontstaan van afval zoveel mogelijk moet worden voorkomen of beperkt.

De handreiking 'Wegen naar preventie bij bedrijven' (Infomil, 2005) hanteert ondergrenzen die de relevantie van afvalpreventie bepalen. Hierin wordt gesteld dat afvalpreventie relevant is wanneer er jaarlijks meer dan 25 ton (niet gevaarlijk) bedrijfsafval en/of meer dan 2,5 ton gevaarlijk afval binnen de inrichting vrijkomt.

Binnen de inrichting van Exploitatiemaatschappij Meulenberg Urmond B.V. zijn de volgende afvalstromen te onderscheiden:

- Accu's;
- Afdankte banden;
- Olie/water/slib;
- Ontvetter;

- Afgewerkte olie;
- Oliefilters;
- Oliehoudend afval;
- Oud Papier;
- Restafval;
- Toner cartridges;
- KCA.

In totaal ontstaat er jaarlijks ongeveer 75 ton afval binnen de onderhavige inrichting, dit is grotendeels niet gevaarlijk afval. Volgens de handreiking 'Wegen naar preventie bij bedrijven' is de inrichting dus relevant voor afvalpreventie. Het bedrijf is werkzaam in de logistieke sector, hierdoor bestaat een groot deel van het afval uit oud papier (o.a. verpakkingen) en afgedankte autobanden (afkomstig van de vrachtwagens). Mede hierdoor is preventie voor veel van het afval geen optie. Wij zien daarom geen redenen om een onderzoeksverplichting afvalpreventie op te nemen in dit besluit.

#### **Afvalscheiding**

In B3 van het LAP3 is het beleid uitgewerkt voor afvalscheiding. Uitgangspunt is dat bedrijven verplicht zijn alle afvalstoffen te scheiden, gescheiden te houden en gescheiden af te geven, tenzij dat redelijkerwijs niet van hen kan worden gevergd. Voor afvalscheiding zijn in dit besluit een aantal voorschriften opgenomen.

#### **4.1.3 Afvalwater en waterbesparing**

##### **4.1.3.1 Afvalwaterlozingen**

Binnen de inrichting ontstaan de volgende afvalwaterstromen:

- Bedrijfsafvalwater; afvalwater afkomstig van de werk-, tank –en wasplaats;
- Bedrijfsafvalwater van huishoudelijke aard;
- Niet verontreinigd hemelwater afkomstig van daken warehouse.

#### **Afvalwater afkomstig van werkplaats**

Door het reinigen van de werkplaats komt er afvalwater vrij welke mogelijk minerale oliën kan bevatten. Dit afvalwater wordt eerst door een olie- en bezinafscheider geleid en daarna geloosd op het gemeentelijke vuilwaterriool. Deze lozing is niet geregeld in het Activiteitenbesluit en daarom worden er aan dit besluit een aantal voorschriften verbonden.

#### **Beoordeling en conclusie**

Binnen de inrichting is er sprake van lozingen waarvoor afdeling 2.1 over de zorgplichtbepaling, afdeling 2.2 over lozingen, paragraaf 3.1.3 (lozen hemelwater) en paragraaf 3.3.2. (wasplaats) van het Activiteitenbesluit rechtsreeks gelden. Dergelijke lozingen moeten voldoen aan de eisen van het Activiteitenbesluit en hierover mogen geen voorschriften worden opgenomen in de omgevingsvergunning.

#### **4.1.4 Bodem**

##### **4.1.4.1 Onderzoek nulsituatie van de bodem**

In het kader van de vergunning moet de kwaliteit van de bodem van de inrichting worden vastgelegd. Het doel van het bepalen van deze zogenaamde nulsituatie is het referentieniveau van de feitelijke bodemkwaliteit (grond en grondwater) vast te leggen. Daarmee wordt een toetsingsgrondslag verkregen met het oog op toekomstige bodemverontreiniging. Ook bij een verwaarloosbaar bodemrisico is het

verkrijgen van zo'n toetsingsgrondslag noodzakelijk om – middels een eindsituatieonderzoek – te kunnen bepalen of er een bodemverontreiniging is opgetreden, ondanks de getroffen bodembeschermende voorzieningen en maatregelen.

Het nulsituatieonderzoek moet ten minste duidelijkheid verstrekken over:

- De bodemkwaliteit ter plaatse van de bodembedreigende activiteiten die binnen de inrichting worden uitgevoerd. Hierbij is ook van belang dat op de stoffen wordt geanalyseerd die worden gebruikt;
- de locatie van bemonsteringspunten rekening houdend met de mobiliteit van de gebruikte stoffen en de lokale grondwaterstroming;
- de wijze waarop de betreffende stoffen moeten worden gedetecteerd, bemonsterd en geanalyseerd;
- de bodemkwaliteit ter plaatse van bemonsteringslocaties.

De in het nulsituatieonderzoek vastgelegde bodemkwaliteit geldt als uitgangspunt bij de beoordeling of ten gevolge van de betreffende activiteiten verontreiniging of aantasting van de bodem heeft plaatsgevonden en of bodemherstel nodig is.

Voor het bodemonderzoek noodzakelijke werkzaamheden als vermeld in de Regeling bodemkwaliteit moeten zijn uitgevoerd door een erkende instantie als bedoeld in het Besluit bodemkwaliteit.

De vastlegging van de bodemkwaliteit is voor de verschillende percelen reeds verricht in 1994, 1995 en 2000. Er zijn sinds die periode geen nieuwe bodembedreigende activiteiten ontplooid, de onderzoeken zijn beoordeeld en kunnen dienen als bodemnulsituatie.

De nulsituatie voor de verschillende percelen is vastgelegd in de volgende onderzoeksrapporten:

- Kantoor - Paalweg-Heirstraat, Rapport Bodemonderzoek Heirstraat ongenummerd (26B), met kenmerk 07/940321/1-1, opgesteld door Miko Milieutechniek d.d. 7 april 1994;
- Kantoor - Paalweg-Heirstraat, Rapport Bodemonderzoek Heirstraat ongenummerd (26B), met kenmerk 88/950302/1-1, opgesteld door Miko Milieutechniek d.d. maart 1995;
- Kantoor - Paalweg-Heirstraat, Rapport Bodemonderzoek (Paalweg 25), met kenmerk 03/99014/1-1, opgesteld door Miko Milieutechniek d.d. januari 1999;
- Kantoor - Paalweg-Heirstraat, Rapport Bodemonderzoek (Paalweg ongenummerd), met kenmerk 03/000119/1-1, opgesteld door Miko Milieutechniek d.d. januari 2000;
- Depot - Paalweg Ongenummerd, Rapport Bodemonderzoek opgesteld door DSM Limburg B.V. met kenmerk 6015/90121138 d.d. 1 maart 2000.

#### **4.1.4.2 Bodembeschermende maatregelen en voorzieningen**

Het preventieve bodembeschermingbeleid is vastgelegd in de Nederlandse Richtlijn Bodembescherming (NRB). Het uitgangspunt van de NRB is dat door een combinatie van voorzieningen en maatregelen (cvm) een verwaarloosbaar bodemrisico wordt gerealiseerd. Alleen in bepaalde bestaande situaties kan conform de NRB onder voorwaarden volstaan worden met een aanvaardbaar bodemrisico.

Op basis van de NRB worden de (voorgenomen) activiteiten beoordeeld en wordt bepaald welke cvm noodzakelijk is om tot een verwaarloosbaar bodemrisico te komen. Daarbij richt de NRB zich op de normale bedrijfsvoering en voorzienbare incidenten.

Voor wat betreft het aspect bodembescherming valt het bedrijf gedeeltelijk onder het Activiteitenbesluit. Het betreft de activiteiten die in hoofdstuk 3 van het Activiteitenbesluit zijn opgenomen. In het kader van deze vergunning hoeven deze activiteiten daarom niet te worden beoordeeld.

De volgende activiteiten zijn niet in het Activiteitenbesluit geregeld:

- opslag van gevaarlijke stoffen, CMR-stoffen of bodembedreigende stoffen in verpakking;
- opslag van Adblue.

Voor deze activiteit geldt het navolgende:

**Opslag van gevaarlijke stoffen, CMR-stoffen of bodembedreigende stoffen in verpakking**  
Opslag van gevaarlijke stoffen, CMR-stoffen of bodembedreigende stoffen in verpakking zal plaatsvinden in Hal 3 van het warehouse en twee aparte zeecontainers aan de Paalweg ong. Bodembedreigende stoffen in verpakking moeten zo opgeslagen worden dat er sprake is van een verwaarloosbaar bodemrisico. Hiervoor zijn voorschriften opgenomen in deze vergunning.

#### **Opslag van Adblue**

Binnen de inrichting wordt Adblue opgeslagen. De bovengrondse opslag van AdBlue moet in de omgevingsvergunning milieu worden geregeld. De regels van het Activiteitenbesluit gelden niet voor type C (niet IPPC) bedrijven, omdat de opslag van AdBlue in hoofdstuk 4 is geregeld. Daarom zijn er voorschriften aan deze vergunning verbonden inzake de opslag van Adblue. Deze hebben betrekking op bodemscherming.

#### **4.1.4.3 Beëindiging activiteiten**

Na beëindiging van de activiteiten of een deel daarvan moet een eindsituatieonderzoek naar de kwaliteit van de bodem worden verricht. Indien blijkt dat sprake is van een bodembelasting als gevolg van de activiteiten, zal de bodemkwaliteit hersteld moeten worden. Hiertoe zijn voorschriften in de vergunning opgenomen.

#### **4.1.5 Energie**

Uit de aanvraag blijkt dat sprake is van een relevant jaarlijks energiegebruik door de inrichting (volgens de aanvraag 13.523 m<sup>3</sup> gas/jaar en 193.098 kWh/jaar elektriciteit). In het landelijke beleid zoals vastgelegd in afdeling 2.6 van het Activiteitenbesluit worden inrichtingen met een jaarlijks verbruik van minimaal 25.000 m<sup>3</sup> aan aardgas (equivalenten) of een jaarlijks elektriciteitsverbruik van minimaal 50.000 kWh elektriciteit namelijk als energierelevant bestempeld. Dit betekent dat moet worden getoetst of de inrichting de beste beschikbare technieken (BBT) toepast om tot een verantwoord zuinig energiegebruik te komen.

Bij de aanvraag is een document gevoegd met erkende energiebesparende maatregelen voor kantoren en bedrijfshallen. Een groot deel van deze maatregelen zijn voor onderhavige inrichting niet van toepassing of zijn al toegepast. De grootste winst valt te halen met het vervangen van bestaande verlichting door LED-lampen, het bedrijf geeft aan dit uiterlijk 2020 te gaan doen. Wij zullen dit daarom ook als voorschrift opnemen in deze vergunning.

#### **4.1.6 (Externe) veiligheid en brandveiligheid**

##### **4.1.6.1 Besluit risico's zware ongevallen 2015 (Brzo 2015)**

Met het in werking treden van het Brzo 2015 is de Europese Seveso III-richtlijn geïmplementeerd in de Nederlandse wetgeving. Het Brzo 2015 richt zich op het beheersen van zware ongevallen en heeft tot doel om het risico van (grote) ongevallen bij bedrijven zo klein mogelijk te maken. Dat gebeurt enerzijds

door de kans dat dergelijke ongevallen plaatsvinden te verkleinen en anderzijds door de gevolgen van een eventueel ongeval voor mens en milieu te beperken.

Op grond van de vergunde hoeveelheid gevaarlijke (afval) stoffen valt Exploitatiemaatschappij Meulenberg Urmond B.V. niet onder het Brzo 2015.

#### 4.1.6.2 Besluit externe veiligheid inrichtingen (Bevi)

Het externe veiligheidsbeleid in Nederland is gericht op het verminderen en beheersen van risico's van activiteiten voor de omgeving (mens en milieu). Het gaat hierbij om de risico's die verbonden zijn aan de opslag en het gebruik van gevaarlijke stoffen. Bij Exploitatiemaatschappij Meulenberg Urmond B.V. worden geen grotere hoeveelheden gevaarlijke stoffen opgeslagen of gebruikt dan vermeld in de drempelwaardentabel. Ook bij ongewone voorvallen binnen dit bedrijf is niet te verwachten dat gevaarlijke stoffen vrijkomen. Uit toetsing blijkt dat de inrichting niet valt onder de reikwijdte van het Bevi. Daarom is het aspect externe veiligheid voor de beoordeling van deze aanvraag niet relevant.

#### 4.1.6.3 PGS richtlijnen voor de opslag en handling van gevaarlijke stoffen en opslag in tanks

Bij Exploitatiebedrijf Meulenberg Urmond B.V. zijn gasflessen, opslagtanks en gevaarlijke stoffen in verpakking aanwezig. De processen, de aard en hoeveelheid van de gebruikte gevaarlijke stoffen zoals vermeld in de aanvraag kunnen een risico vormen voor de omgeving. Ten behoeve van de op- en overslag van gevaarlijke stoffen zijn richtlijnen opgesteld in de Publicatiereeks Gevaarlijke Stoffen (PGS) waarmee een aanvaardbaar beschermingsniveau voor mens en milieu wordt gerealiseerd. Deze PGS richtlijnen zijn vermeld als Nederlandse informatiedocumenten over BBT in de bijlage van de Mor (voorheen in de Regeling aanwijzing BBT-documenten).

Voor de opslag van gasflessen en verpakte gevaarlijke stoffen (ADR 3, 8 en 9) is de PGS 15 (2016) opgesteld. Voor de bovengrondse opslagtanks met olie en gasolie is de PGS30 (2011) van toepassing. Uit de aanvraag blijkt dat de opslagen voldoen aan de PGS15 dan wel dat er een vergelijkbaar beschermingsniveau wordt bereikt. De opslag voldoet daarmee aan BBT.

De opslag van gasolie, smeerolie of afgewerkte olie in een bovengrondse opslagtank vallen volledig onder het Activiteitenbesluit. Voor de opslag van gasflessen en verpakte gevaarlijke stoffen is in deze vergunning is vastgelegd dat aan de relevante onderdelen van de PGS 15 (2016) moet worden voldaan.

#### 4.1.6.4 Parkeren van vervoerseenheden met gevaarlijke stoffen

Het langer dan 24 uur parkeren van meer dan drie vrachtwagencombinaties met gevaarlijke stoffen zal alleen plaatsvinden op het terrein gelegen aan de Paalweg ong. De vraag en aanbod in stoffen kan het hele jaar door verschillen, het bedrijf is in de onderhavige aanvraag uitgegaan van de maximale hoeveelheid per stof die op enig moment aanwezig kunnen zijn. In onderstaande tabel zijn de maximaal aanwezig geparkeerde stoffen weergegeven:

| Product/stof    | ADR | Maximaal geparkeerde hoeveelheid (kg) |
|-----------------|-----|---------------------------------------|
| Koolstofdioxide | 2.2 | 238.000                               |
| Propaan/Butaan  | 2.1 | 81.600                                |
| LPG             | 2.1 | 25.000                                |
| Stikstof        | 2.2 | 48.000                                |
| Argon           | 2.2 | 23.000                                |

|              |     |        |
|--------------|-----|--------|
| Zuurstof     | 2.2 | 23.000 |
| Ammoniak     | 2.3 | 23.000 |
| Cyclohexanon | 3   | 23.000 |

In onderstaande tabel staan de maximaal aanwezig stoffen per ADR klasse opgenomen. Deze hoeveelheden per ADR klasse zullen als voorschrift opgenomen worden in deze vergunning. Door geen specifieke producten of stoffen in de voorschriften op te nemen, maar deze onder hun ADR klasse te groeperen heeft het bedrijf meer vrijheid in hun mogelijkheden met betrekking tot het parkeren van deze stoffen.

| ADR | Maximaal geparkeerde hoeveelheid (kg) |
|-----|---------------------------------------|
| 2.1 | 106.600                               |
| 2.2 | 332.000                               |
| 2.3 | 23.000                                |
| 3   | 23.000                                |

Op het terrein is een verblijfsunit voor chauffeurs aanwezig. Deze unit is niet in gebruik voor het overnachten van de chauffeurs. Het terrein is volledig afgesloten door een hekwerk met poort. De poort sluit buiten de reguliere werktijden automatisch en kan alleen worden geopend door daartoe geautoriseerde medewerkers of beveiligingsbedrijf. Een gedeelte van het terrein is voorzien van cameratoezicht. Een beveiligingsbedrijf maakt dagelijks (ook 's-nachts) controlerondes op het terrein langs de voertuigen, containers en units. Het terrein wordt regelmatig bezocht door medewerkers en huurders van de locatie. Voor het parkeren van de vervoerseenheden met gevaarlijke stoffen zijn in dit besluit een aantal voorschriften opgenomen die betrekking hebben op veiligheid, toegestane soorten en hoeveelheden.

#### 4.1.7 Geluid en trillingen

De activiteiten van het bedrijf zorgen voor geluidemissie, het gaat met name om het starten en wegrijden van de vrachtwagens. De veroorzaakte geluidsbelasting in de omgeving is in kaart gebracht in een bij de aanvraag gevoegd akoestisch rapport. Het betreffende rapport (Prognose akoestische gevolgen door activiteiten van het transportbedrijf Meulenberg, opgesteld door DSM Research, met kenmerk 2000-16338R d.d. 22 augustus 2000) is bij onderhavige aanvraag gebruikt om de geluidsnormen te vergunnen.

##### 4.1.7.1 Gezoneerd industrieterrein

Het bedrijf ligt gedeeltelijk (de percelen B5034 en B5035) op het gezoneerde industrieterrein Haven Stein in de gemeente Stein. In het verleden is de akoestische situatie vastgelegd in het voornoemde rapport, met deze gegevens is dit gedeelte van het bedrijf toen opgenomen in het zonebeheer. Het zonebeheer is actueel en het bedrijf zal niet meer geluid produceren dan zoals berekend in het akoestische rapport, dit omdat een aantal geluid veroorzakende activiteiten niet meer plaats zullen vinden op het zuidelijke terreindeel. Denk hierbij aan het laden en lossen van vrachtwagens met een heftruck en containerhandelingen. Het aantal transportbewegingen per dag is niet meer geworden ten opzichte van de situatie in 2000. Het is daarom niet noodzakelijk om de activiteiten van het bedrijf nogmaals te toetsen aan het zonebeheer van de Haven Stein.



#### 4.1.7.2 Representatieve bedrijfssituatie

De bedrijfsactiviteiten van de inrichting hebben tot gevolg dat geluid wordt geproduceerd. Deze geluidsemisatie wordt vooral bepaald door de verschillende transportbewegingen van en naar het bedrijf. Deze bewegingen vinden op de Paalweg 11 en 13 plaats tussen 7:00 en 19:00 met incidenteel (maximaal 12x per jaar) een transportbeweging in de avondenuren (tot maximaal 22:00 uur). Het parkeren van vrachtwagencombinaties met (gevaarlijke) stoffen op de percelen aan de Paalweg ongenummerd zal zeven dagen per week, 24 uur per dag gebeuren, met de piek tussen 6:00 uur en 21:00 uur. Het geluid wordt beoordeeld op basis van de representatieve bedrijfssituaties, zoals hierboven genoemd. Dit is de toestand waarbij de inrichting volledig gebruik maakt van de volledige capaciteit in de betreffende beoordelingsperiode. De representatieve bedrijfssituatie(s) is/zijn in het bij de aanvraag gevoegde akoestisch rapport beschreven. Beoordeeld worden het langtijdgemiddeld beoordelingsniveau, de maximale geluidsniveaus en de indirecte hinder als gevolg van het in werking zijn van de inrichting.

#### 4.1.7.3 Normstelling langtijdgemiddeld beoordelingsniveau (LA,rLT)

Voor vergunningplichtige bedrijven volgt de normstelling voor geluid uit de Handreiking industrielawaai en vergunningverlening. Voor de toetsing van het langtijdgemiddeld beoordelingsniveau (LA,rLT) vanwege de inrichting van Meulenberg wordt uitgegaan van de beoordelingsystematiek zoals deze beschreven staat in de Handreiking industrielawaai en vergunningverlening. De Handreiking schrijft voor dat bij de aanvraag van een omgevingsvergunning voor het aspect milieu (zoals in onderhavig geval) de geluidemissie steeds weer getoetst dient te worden aan de in de genoemde Handreiking opgenomen richtwaarden. Voor gebieden waarvoor geen gemeentelijke Nota industrielawaai is opgesteld, volgen de richtwaarden uit hoofdstuk 4 van de Handreiking. Binnen de gemeente Stein is geen gemeentelijke Nota industrielawaai vastgesteld, de richtwaarden uit de Handreiking kunnen dus overgenomen worden. Op basis van het achtergrondniveau kunnen de dichtstbijzijnde woningen worden gekarakteriseerd als een woonwijk in de stad. De richtwaarden hiervoor bedragen 50 dB(A) in de dagperiode, 45 dB(A) in de avondperiode en 40 dB(A) in de nachtperiode.

#### 4.1.7.4 Normstelling maximale geluidsniveaus (LAmax)

Maximale geluidsniveaus bij (bedrijfs)woningen en andere geluidgevoelige bestemmingen worden getoetst overeenkomstig de Handreiking industrielawaai en vergunningverlening. Volgens deze Handreiking moet gestreefd worden naar het voorkomen van maximale geluidsniveaus die meer dan 10 dB(A) boven het langtijdgemiddeld beoordelingsniveau uitkomen. De grenswaarden voor de maximale geluidsniveaus bedragen 70, 65 en 60 dB(A) in respectievelijk de dag-, avond- en nachtperiode. In bepaalde situaties en onder bepaalde voorwaarden is het mogelijk de grenswaarden in de dag- en nachtperiode met 5 dB(A) te verhogen of bepaalde activiteiten uit te zonderen van de toetsing. Er dient in dat geval sprake te zijn van een voor de bedrijfsvoering onvermijdbare situatie waarin technische noch organisatorische maatregelen soelaas bieden om het geluidsniveau te beperken.

#### 4.1.7.5 Beoordeling Langtijdgemiddeld beoordelingsniveau (LA,rLT)

In het akoestisch onderzoek is de volgende bijdrage van de inrichting bepaald op de onderstaande tabel aangegeven beoordelingspunten.

| Rekenpunt dichtstbijgelegen woning | langtijdgemiddeld beoordelingsniveau (LA,rLT) |                 |                 |
|------------------------------------|---|-----------------|-----------------|
|                                    | Dagperiode                                    | Avondperiode    | Nachtperiode    |
|                                    | 07.00-19.00 uur                               | 19.00-23.00 uur | 23.00-07.00 uur |
| Paalweg 4                          | 43  | 43              | 38              |
| Heirstraat 28                      | 45  | 45              | 39              |

Het langtijdgemiddeld beoordelingsniveau ( $L_{Ar,LT}$ ) ten gevolge van de inrichting in de representatieve bedrijfssituatie bedraagt ter plaatse van de woningen ten hoogste 45dB(A) in de dag-, 45dB(A) in de avond-, en 38 in de nachtperiode (50 dB(A) etmaalwaarde). Hiermee wordt ter plaatse van alle rekenpunten voldaan aan de gehanteerde normstelling zoals beschreven in paragraaf 4.1.7.2. Aan de voor deze omgeving geldende richtwaarde wordt voldaan. Temeer omdat de daadwerkelijke activiteiten binnen de inrichting minder geluid zullen produceren. Wij vergunnen derhalve de aangevraagde geluidwaarden.

Wij hebben aan de vergunning een voorschrift verbonden, waarin grenswaarden zijn gesteld aan het langtijdgemiddeld beoordelingsniveau op specifiek gekozen beoordelingspunten. De geluidmissie voor de dag-, avond- en nachtperiode ter plaatse van deze punten is overeenkomstig de voor de aangevraagde activiteiten gewenste geluidruimte en voldoen aan de hierboven beschreven normstelling.

#### 4.1.7.6 Beoordeling maximale geluidniveaus ( $L_{Amax}$ )

In het akoestisch onderzoek zijn de volgende maximale geluidniveaus berekend.

| Rekenpunt dichtbijgelegen woning | langtijdgemiddeld beoordelingsniveau ( $L_{Amax}$ ) |                                 |                                 |
|----------------------------------|---|---------------------------------|---------------------------------|
|                                  | Dagperiode<br>07.00-19.00 uur                       | Avondperiode<br>19.00-23.00 uur | Nachtperiode<br>23.00-07.00 uur |
| Paalweg 4                        | 60  | 60                              | 60                              |
| Heirstraat 28                    | 50  | 50                              | 50                              |

Er wordt voldaan aan de grenswaarde van 70 dB(A), 65 dB(A) en 60 dB(A) voor respectievelijk de dag-, avond- en nachtperiode. In de Handreiking wordt aanbevolen 10 dB als maximum verschil tussen  $L_{rAr}$ ,  $L_{rLT}$  en  $L_{Amax}$  aan te houden bij het opstellen van de geluidsvoorschriften. Aan die richtwaarde van 10 dB wordt in dit geval niet voldaan. Echter gezien het hier aan de bedrijfsvoering inherente maximale geluidniveaus ( $L_{Amax}$ ) betreft waaraan redelijkerwijs geen organisatorische danwel technische voorzieningen kunnen worden getroffen, kunnen deze berekende maximale geluidniveaus worden vergund.

#### 4.1.7.7 Indirecte hinder vanwege het verkeer van en naar de inrichting

De invloed van het verkeer van/naar de inrichting op omliggende woningen is nihil. Het noordelijke deel van de inrichting Paalweg 11-13 (ingang en uitgang) komt uit op de Heirstraat echter wordt onder normale bedrijfsvoering niet gebruikt voor vrachtwagens. Hooguit bij eventuele incidenten zal deze in-/uitrit als nooduitgang gebruikt worden. Voor de rest gaat al het verkeer van en naar de inrichting via de Paalweg en is hier al opgenomen in het heersend verkeersbeeld.

### 4.1.8 Geur

#### 4.1.8.1 Toetsingskader

Het Nederlandse geurbeleid is opgenomen in artikel 2.7a van het Activiteitenbesluit en in de Handleiding geur: bepalen van het aanvaardbaar hinderniveau van industrie en bedrijven (niet veehouderijen). Als algemene doelstelling geldt het zoveel mogelijk beperken van bestaande hinder en het voorkomen van nieuwe hinder. Daarbij staat het afwegingsproces voor het vaststellen van het aanvaardbaar hinderniveau centraal. Het aanvaardbaar hinderniveau wordt per situatie vastgesteld en op grond van het Activiteitenbesluit als maatwerkvoorschrift aan de vergunning verbonden. Alleen als de emissies van de

inrichting in het Activiteitenbesluit uitgezonderd zijn, worden de geuremissies in de vergunning beoordeeld. Het bevoegd gezag bepaalt welke mate van hinder als aanvaardbaar wordt beschouwd. Als leidraad voor het afwegingsproces dat daarbij doorlopen wordt geldt de hindersystematiek Geur. Deze hindersystematiek, die is vastgelegd in hoofdstuk 3 van de Handleiding geur, benoemt de verschillende aspecten die in het afwegingsproces moeten worden meegenomen om te komen tot een zorgvuldige bepaling van het aanvaardbaar hinderniveau. De aspecten die bij het vaststellen van het aanvaardbaar hinderniveau worden meegewogen zijn eveneens opgenomen in het derde lid van artikel 2.7a van het Activiteitenbesluit. Maatregelen ter bestrijding van geurhinder moeten worden bepaald in overeenstemming met het BBT-principe (de best beschikbare technieken moeten worden toegepast). Voor een aantal branches zijn in het Activiteitenbesluit voorschriften opgenomen.

### **Conclusie**

De activiteiten binnen de inrichting van Exploitatiemaatschappij Meulenberg Urmond B.V. hebben geen geurverspreiding tot gevolg. Geurhinder is derhalve niet aannemelijk.

#### **4.1.9 Grondstoffenbeheer inclusief waterverbruik**

##### **Preventie**

Een belangrijk onderdeel van de Wabo is de 'verruimde reikwijdte'. Dit betekent onder meer dat de aspecten watergebruik en vervoer in de omgevingsvergunning moeten worden meegenomen. Daarvoor zijn in de Handreiking 'Wegen naar preventie voor bedrijven' en de beleidsnotitie 'Vervoermanagement/ Mobiliteitsmanagement van en naar een inrichting' van het ministerie van I&M handvatten gegeven. Op basis daarvan zijn in deze vergunning voornoemde aspecten beoordeeld, met inachtneming van de per aspect vastgestelde relevantiecriteria.

##### **Drinkwaterverbruik**

Het totale drinkwaterverbruik van aanvrager bedraagt 681 m<sup>3</sup> per jaar. Het richtinggevend relevantie criterium voor waterbesparing is een verbruik van meer dan 5000 m<sup>3</sup> op jaarbasis. Er is geen sprake van overschrijding van het relevantie criterium zoals wij die voor het drinkwaterverbruik hebben gesteld. Verder zien wij ook geen directe mogelijkheden tot beperking van dit verbruik. Wij zijn daarom van mening dat het in deze situatie niet nodig is om voorschriften met betrekking tot beperking van het drinkwaterverbruik in de vergunning op te nemen.

#### **4.1.10 Lucht**

##### **4.1.10.1 Luchtkwaliteit**

Op grond van artikel 5.16 van de Wet milieubeheer kan een omgevingsvergunning worden verleend, indien de concentratie in de buitenlucht van de in bijlage 2 van de Wm genoemde luchtverontreinigende stoffen (inclusief eventuele lokale bronnen in de omgeving van de inrichting) vermeerderd met de immissie ten gevolge van de activiteiten binnen de inrichting (inclusief voertuigbewegingen van en naar de inrichting) lager is dan de grenswaarden. Er zijn grenswaarden voor o.a. zwaveldioxide (SO<sub>2</sub>), stikstofdioxide (NO<sub>2</sub>), zwevende deeltjes (PM<sub>10</sub> en PM<sub>2,5</sub>). Op de locatie van de inrichting van Meulenberg waren de heersende achtergrondwaarden in het jaar 2018 voor SO<sub>2</sub> 0,854 µg/m<sup>3</sup>, voor NO<sub>2</sub> 13,89 µg/m<sup>3</sup>, voor PM<sub>2,5</sub> 10,98 µg/m<sup>3</sup> en voor PM<sub>10</sub> 17,04 µg/m<sup>3</sup>. In deze waarden zijn de activiteiten van het bedrijf al meegenomen. Aangezien er geen wijziging zijn in de activiteiten van het bedrijf is, zullen de emissies vanwege de activiteiten niet wijzigen en zeker niet hoger worden. Er is verder ook geen overschrijving van de wettelijke grenswaarden dus de situatie is vergunbaar. Een nader onderzoek naar de luchtkwaliteit is daarom volgens ons niet aan de orde.

## 5 Zienswijzen

Tussen 20 september 2019 en 1 november 2019 heeft de aanvraag en het ontwerp van het besluit ter inzage gelegen en is eenieder in de gelegenheid gesteld om zienswijzen naar voren te brengen. Van deze gelegenheid is gebruik gemaakt.

Op 14 oktober 2019 hebben wij van de aanvrager van de vergunning een zienswijze op het ontwerpbesluit ontvangen. Deze zienswijze is als volgt samen te vatten: In de aanvraag en in het ontwerpbesluit staat niet correct aangegeven welke percelen het bedrijf precies in gebruik heeft. Volgens de verhuurder (DSM) van de percelen aan de Paalweg ong. moeten de grenzen van de inrichting overeenkomen met de grenzen van het huidige leasecontract. De aanvrager verzoekt ons daarom de aangevraagde percelen aan te passen in het definitieve besluit.

Ten aanzien van deze zienswijze overwegen wij het volgende: de aanvrager heeft als bijlage bij de zienswijze een plattegrond gevoegd met daarop weergegeven welke percelen helemaal en gedeeltelijk door de inrichting in gebruik zijn. Wij zullen deze plattegrond onderdeel laten uitmaken van deze vergunning. Aanvullende afspraken tussen de huurder en de verhuurder zijn privaatrechtelijk van aard en vallen buiten de reikwijdte van deze omgevingsvergunning.

## 6 Voorschriften

### 1. ALGEMENE VOORSCHRIFTEN

#### Terrein van de inrichting en toegankelijkheid

- 1.1 Binnen de inrichting moet een overzichtelijke en actuele plattegrond aanwezig zijn. Op deze plattegrond moeten ten minste de volgende aspecten zijn aangegeven:
- alle gebouwen en de installaties met hun functies;
  - alle opslagen van stoffen welke nadelige gevolgen voor het milieu kunnen veroorzaken met vermelding van aard en maximale hoeveelheid.
- 1.2 Op het terrein van de inrichting moet een zodanige afscheiding aanwezig zijn dat de toegang tot de inrichting voor onbevoegden redelijkerwijs niet mogelijk is.
- 1.3 De inrichting moet schoon worden gehouden en in goede staat van onderhoud verkeren.
- 1.4 Gebouwen, installaties en opslagvoorzieningen moeten altijd goed bereikbaar zijn voor alle voertuigen die in geval van calamiteiten toegang tot de inrichting/installatie moeten hebben. Binnen of nabij de installaties mogen geen andere goederen of stoffen worden opgeslagen dan die welke voor het proces nodig zijn of daardoor zijn verkregen, met uitzondering van brandbestrijdingsmiddelen.

#### Instructies

- 1.5 De vergunninghouder moet de binnen de inrichting (tijdelijk) werkzame personen instrueren over de voor hen van toepassing zijnde voorschriften van deze vergunning en de van toepassing zijnde veiligheidsmaatregelen. Tijdens het in bedrijf zijn van installaties die in geval van storingen of onregelmatigheden kunnen leiden tot nadelige gevolgen voor het milieu, moet steeds voldoende, kundig personeel aanwezig zijn om in voorkomende gevallen te kunnen ingrijpen.
- 1.6 De vergunninghouder moet één of meer ter zake kundige personen aanwijzen die in het bijzonder belast zijn met de zorg voor de naleving van de in deze vergunning opgenomen voorschriften..
- 1.7 Indien uit de inhoud van keurings- en inspectierapporten blijkt dat gevaar voor verontreiniging dreigt, moet direct het bevoegd gezag daarvan in kennis worden gesteld.

#### Registratie

- 1.8 Binnen de inrichting is een exemplaar van deze vergunning (inclusief aanvraag) met bijbehorende voorschriften aanwezig. Verder zijn binnen de inrichting de volgende documenten aanwezig:
- a. alle overige voor de inrichting geldende milieuvergunningen en meldingen;
  - b. de veiligheidsinformatiebladen die behoren bij de in de inrichting aanwezige gevaarlijke stoffen;
  - c. de bewijzen, resultaten en/of bevindingen van de in deze vergunning voorgeschreven inspecties, onderzoeken, keuringen, onderhoud en/of metingen;
  - d. de registratie van het jaarlijks elektriciteit-, water- en gasverbruik.
- 1.9 De documenten genoemd in voorschrift 1.8 onder c en d moeten ten minste vijf jaar worden bewaard.

- 1.10 Klachten van derden en de actie die door de vergunninghouder is ondernomen om de bron van de klachten te onderzoeken en eventueel weg te nemen, moeten worden geregistreerd.

#### **Bedrijfsbeëindiging**

- 1.11 Bij het geheel of gedeeltelijk beëindigen van de activiteiten binnen de inrichting moeten alle aanwezige stoffen en materialen, die uitsluitend aanwezig zijn vanwege de – te beëindigen- activiteiten, door of namens vergunninghouder op milieuhygiënisch verantwoorde wijze in overleg met het bevoegd gezag worden verwijderd.
- 1.12 Van het structureel buiten werking stellen van (delen van) installaties en/of beëindigen van (een van de) activiteiten moet het bevoegd gezag zo spoedig mogelijk op de hoogte worden gesteld. Installaties of delen van installaties die structureel buiten werking zijn gesteld en nadelige gevolgen voor het milieu kunnen hebben, moeten in overleg met het bevoegd gezag worden verwijderd tenzij de (delen van de) installaties in een zodanige staat van onderhoud worden gehouden dat de nadelige gevolgen niet kunnen optreden.

## **2. AFVALSTOFFEN**

- 2.1 Vergunninghouder is verplicht de volgende afvalstromen te scheiden, gescheiden te houden en gescheiden aan te bieden dan wel zelf af te voeren:

- Accu's;
- Afgedankte banden;
- Olie/water/slib;
- Ontvetter;
- Afgewerkte olie;
- Oliefilters;
- Oliehoudend afval;
- Oud Papier;
- Restafval;
- Toner cartridges;
- KCA.

## **3. AFVALWATER**

### **Het lozen van afvalwater afkomstig van de werkplaats**

- 3.1 Het afvalwater wordt geleid door een olie- en slibafscheider die voldoet aan NEN-EN 858-1 en 2; dit betreft het gebruik en het onderhoud.
- 3.2 De inrichtinghouder moet de afscheider eens per jaar (laten) controleren op de juiste werking. Dit betreft een visuele en fysieke controle op het functioneren.
- 3.3 Het gehalte aan olie in het afvalwater na de afscheider bedraagt niet meer dan 200 milligram per liter in enig steekmonster, bepaald overeenkomstig de bepalingmethode.
- 3.4 Het gehalte aan onopgeloste bestanddelen in het afvalwater bedraagt niet meer dan 300 milligram per liter in enig steekmonster, bepaald overeenkomstig de bepalingmethode.

- 3.5 Het te lozen afvalwater kan op een doelmatige wijze worden bemonsterd.
- 3.6 Het bevoegd gezag moet te allen tijde toegang hebben tot de monsternamenvoorziening.

#### 4. BODEM

- 4.1 Het bodemrisico van de opslag van bodembedreigende stoffen moet door het treffen van een combinatie van maatregelen en voorzieningen voldoen aan een verwaarloosbaar bodemrisico zoals gedefinieerd in de NRB.
- 4.2 Onder aftap- en bemonsteringspunten moeten lekbakken of andere voorzieningen aanwezig zijn, zodanig dat gelekte of gemorste vloeistoffen worden opgevangen en bodemverontreiniging wordt voorkomen. De opgevangen vloeistoffen moeten op een milieuhygiënisch verantwoorde wijze worden afgevoerd.
- 4.3 Afgewerkte olie, smeerolie, polyelectrolyet en reinigingsmiddelen moeten worden opgeslagen in vloeistofdichte, deugdelijke en gesloten verpakkingen. De verpakkingen moet bestand zijn tegen de erin opgeslagen vloeistoffen en moeten zijn geplaatst in of boven een vloeistofdichte opvangbak met een inhoud van tenminste de inhoud van de grootste verpakking, vermeerderd met 10% van de gezamenlijke inhoud van de overige verpakkingen.
- 4.4 De vloeistofkerende vloer en lekbakken moeten periodiek visueel worden geïnspecteerd en moet het opruimen van gelekte of gemorste stoffen zijn gewaarborgd.
- 4.5 Er moeten binnen de inrichting voldoende adsorptiemiddelen aanwezig zijn.

##### **Opslag van Adblue**

- 4.6 Om aan voorschrift 3.1 te voldoen dient de opslag van AdBlue plaats te vinden in een bovengrondse opslagtank die dubbelwandig is uitgevoerd met een systeem voor lekdetectie zijnde;
  - a. een elektronisch lekdetectiesysteem volgens de BRL K910, dat ten minste eenmaal per jaar wordt beoordeeld en is goedgekeurd overeenkomstig BRL K 903, door bedrijf dat is gecertificeerd op grond van die BRL, of
  - b. een lekdetectiepotsysteem volgens BRL K796, dat tenminste eenmaal per maand wordt gecontroleerd op goede werking. Bij het constateren van gebreken wordt het lekdetectiepotsysteem binnen een periode van een maand hersteld. Eenmaal per jaar wordt van de controle een aantekening in het installatieboek gemaakt.
- 4.7 De vulpunten en aftappunten van een bovengrondse opslagtank met AdBlue stoffen moet zijn geplaatst boven een vloeistofdichte vloer of verharding of boven of in een lekbak, of zijn uitgevoerd met een vulpuntmorsbak.
- 4.8 De bovengrondse opslagtank met Adblue is voorzien van een overvulbeveiliging.

##### **Eindsituatieonderzoek**

- 4.9 Bij beëindiging van een bodembedreigende activiteit moet ter vaststelling van de kwaliteit van de bodem een bodembelastingonderzoek naar de eindsituatie zijn uitgevoerd.

## 5. ENERGIE

- 5.1 Vergunninghouder verbetert zijn energie-efficiëntie door de volgende maatregel te treffen:
- Uiterlijk 1 januari 2020 de verlichting op het bedrijf vervangen door LED-lampen.
- 5.2 Vergunninghouder mag een maatregel vervangen door een gelijkwaardig alternatief, op voorwaarde dat de gelijkwaardigheid richting het bevoegd gezag wordt gemotiveerd. Onder gelijkwaardig wordt verstaan dat de gelijkwaardige maatregelen minstens evenveel bijdragen aan energiebesparing of verbetering van de energie-efficiëntie en geen stijging geeft van de milieubelasting vergeleken met de vervangen maatregel.

## 6. GELUID EN TRILLINGEN

### Algemeen

- 6.1 Het meten en berekenen van de geluidsniveaus en het beoordelen van de meetresultaten moet plaatsvinden overeenkomstig de Handleiding meten en rekenen Industrielawaai, uitgave 1999.

### Representatieve bedrijfssituatie

- 6.2 Het langtijdgemiddeld beoordelingsniveau  $L_{Ar,LT}$  veroorzaakt door de in de inrichting aanwezige toestellen en installaties, door de in de inrichting verrichte werkzaamheden of activiteiten, alsmede door het transportverkeer binnen de grenzen van de inrichting, mag op de onderstaande beoordelingspunten niet meer bedragen dan:

| Rekenpunt dichtsbijgelegen woning | langtijdgemiddeld beoordelingsniveau ( $L_{Ar,LT}$ ) |                                 |                                 |
|-----------------------------------|--|---------------------------------|---------------------------------|
|                                   | Dagperiode<br>07.00-19.00 uur                        | Avondperiode<br>19.00-23.00 uur | Nachtperiode<br>23.00-07.00 uur |
| Paalweg 4                         | 44   | 43                              | 38                              |
| Heistraat 28                      | 45   | 45                              | 39                              |

- 6.3 Het maximale geluidsniveau  $L_{Amax}$  veroorzaakt door de in de inrichting aanwezige toestellen en installaties, door de in de inrichting verrichte werkzaamheden of activiteiten, alsmede door het transportverkeer binnen de grenzen van de inrichting, mag op de onderstaande beoordelingspunten niet meer bedragen dan:

| Rekenpunt dichtsbijgelegen woning | langtijdgemiddeld beoordelingsniveau ( $L_{Amax}$ ) |                                 |                                 |
|-----------------------------------|---|---------------------------------|---------------------------------|
|                                   | Dagperiode<br>07.00-19.00 uur                       | Avondperiode<br>19.00-23.00 uur | Nachtperiode<br>23.00-07.00 uur |
| Paalweg 4                         | 60  | 60                              | 60                              |
| Heistraat 28                      | 50  | 50                              | 50                              |

## 7. (EXTERNE) VEILIGHEID

### Opslag verpakte gevaarlijke stoffen tot 10.000 kg

- 7.1 De opslag van gevaarlijke stoffen in moet voldoen aan de volgende voorschriften en onderdelen van de PGS 15 (2016).
- paragraaf 3.1;



- paragraaf 3.2, met uitzondering van de voorschriften 3.2.4, 3.2.5 en 3.2.13;
- paragraaf 3.4, met uitzondering van voorschrift 3.4.12;
- paragraaf 3.5;
- paragraaf 3.6;
- paragraaf 3.7, met uitzondering van voorschrift 3.7.8;
- paragrafen 3.12 tot en met 3.19;

7.2 De opslag van vloeibare gevaarlijke (afval)stoffen alsmede de werkvoorraad in verpakking vindt plaats boven een vloeistofdichte vloer/verharding, een vloeistofdichte lekbak(constructie) of een andere bodembeschermende voorziening.

#### Opslag van gasflessen

- 7.3 De opslag van gasflessen moet voldoen aan de volgende voorschriften en onderdelen van PGS 15: 2016 versie 1.0 (september 2016):
- Voorschrift 6.1.2 en 6.1.3;
  - Paragraaf 6.2;
  - Paragraaf 6.3.

#### Parkeren van meer dan drie vervoerseenheden met gevaarlijke stoffen (>24 uur)

7.4 De volgende hoeveelheden mogen maximaal en uitsluitend geparkeerd worden op de zuidelijke percelen (conform aanvraag) die in gebruik zijn door Exploitatiemaatschappij Meulenberg Urmond B.V:

| ADR | Maximaal geparkeerde hoeveelheid (kg) |
|-----|---------------------------------------|
| 2.1 | 106.600                               |
| 2.2 | 332.000                               |
| 2.3 | 23.000                                |
| 3   | 23.000                                |

- 7.5 De afstand tussen een geparkeerde vervoerseenheid met gevaarlijke stoffen en een woning van derden bedraagt ten minste 20 meter. Deze afstand wordt gemeten vanaf de rand van de vervoerseenheid tot de gevel van de woning.
- 7.6 In een geparkeerde vervoerseenheid met gevaarlijke stoffen zijn gevaarlijke stoffen van verpakkingsgroep I niet toegestaan.
- 7.7 In de avond- en nachturen dient het bedrijf toezicht te houden op het terrein.