



2015/26483

21-4-2015

RUDZL

20-5-2015

*W.P.*

**ARCHIEF**

Besluit  
van Gedeputeerde staten van Limburg

## Omgevingsvergunning

- ▣ milieu
- ▣ bouwen
- ▣ gebruik van gronden in strijd met planologische regelgeving

CSP/ Borealis Plastomers B.V. te Sittard-Geleen

Zaaknummer: 2014-0984

## INHOUDSOPGAVE

<b>1</b>	<b>Besluit</b>	<b>3</b>
<b>2</b>	<b>Procedure</b>	<b>7</b>
2.1	De aanvraag	7
2.2	Huidige vergunning- en meldingsituatie	7
2.3	Bevoegd gezag	8
2.4	Ontvankelijkheid en opschorting procedure	8
2.5	Procedure	8
2.6	Adviezen	8
<b>3</b>	<b>Samenhang overige wetgeving</b>	<b>9</b>
3.1	Coördinatie Waterwet	9
3.2	Activiteitenbesluit milieubeheer	9
3.3	European pollutant release and transfer register (e-prtr)	10
<b>4</b>	<b>Overwegingen</b>	<b>11</b>
4.1	Bouwen van een bouwwerk	11
4.2	Gebruik in strijd met ruimtelijke ordening	12
4.3	Milieu	13
<b>5</b>	<b>Zienswijzen</b>	<b>20</b>
5.1	Zienswijzen	20
<b>6</b>	<b>Voorschriften</b>	<b>21</b>
6.1	Bouwen	21
6.2	Milieu	24

# 1 Besluit

## Onderwerp

Gedeputeerde Staten van Limburg hebben op 17 december 2014 een aanvraag voor het plaatsen van nieuwe en grotere koelunits ontvangen van Chemelot Site Permit B.V. en Borealis Plastomers B.V.. De aanvraag betreft een veranderingsvergunning milieu, bouwen en afwijken bestemmingsplan van de deelinrichting Borealis Plastomers gelegen aan Koestraat 1, 6167 RA Geleen. De aanvraag is geregistreerd onder nummer 2014-0984.

## Besluit

Gedeputeerde Staten van Limburg besluiten, gelet op de overwegingen die zijn opgenomen in deze vergunning en gelet op artikel 2.1 van de Wet algemene bepalingen omgevingsrecht (Wabo):

1. aan Chemelot Site Permit B.V. en Borealis Plastomers B.V. de omgevingsvergunning (verder te noemen: vergunning) te verlenen. Deze vergunning wordt verleend voor de inrichting gelegen aan Koestraat 1, 6167 RA Geleen;
2. dat de vergunning verleend wordt voor de volgende activiteiten en werkzaamheden:
  - het (ver)bouwen van een bouwwerk, zijnde geen gebouw;
  - het gebruiken van gronden of bouwwerken in strijd met een bestemmingsplan, een beheersverordening, een exploitatieplan, regels gesteld door Rijk of Provincie of een voorbereidingsbesluit (artikel 2.1, eerste lid onder c, van de Wabo)
  - het oprichten, veranderen of veranderen van de werking en het in werking hebben van een deelinrichting (artikel 2.1, eerste lid, onder e, van de Wabo);
3. dat aan deze vergunning de in hoofdstuk 6 vermelde voorschriften verbonden zijn;
4. dat de vergunning voor onbepaalde tijd wordt verleend, met uitzondering van de activiteit bouwen, die na gereedmelding expireert;
5. dat de aanvraag onderdeel uitmaakt van deze vergunning, tenzij daarvan op basis van de aan dit besluit verbonden voorschriften mag of moet worden afgeweken;
6. dat de volgende gewaarmerkte stukken onderdeel uitmaken van deze vergunning:
  - aanbiedingsbrief Chemelot Site Permit B.V. d.d. 12 december 2014;
  - machtiging van Borealis Plastomers B.V. aan Sitech Manufacturing Services C.V. d.d. 21 november 2014;
  - aanvraagformulier OLO d.d. 20 november 2014 en 10 december 2014;
  - rapport Aanvraag omgevingsvergunning Borealis Plastomers, actieve koeling granulatie en verzending, van Sitech Manufacturing Services C.V., rapportnummer CSP-14-0283 (7.019) met bijlagen 1 t/m 6;
  - additionele info van Sitech Manufacturing Services C.V. d.d. 24 november 2014;
  - Borealis Plastomers ruimtelijke onderbouwing van Royal HaskoningDHV d.d. november 2014.

Q  
n  
C  
A



Regionale Uitvoeringsdienst Zuid-Limburg

## **Procedure**

De besluitvormingsprocedure is uitgevoerd overeenkomstig het bepaalde in paragraaf 3.3 van de Wabo (de uitgebreide voorbereidingsprocedure).

## **Afschriften**

Een afschrift van dit besluit is verzonden aan:

- aanvrager van de vergunning, zijnde Chemelot Site Permit, Postbus 27, 6160 MB Geleen;
- het college van burgemeester en wethouders van de gemeente Sittard-Geleen, Postbus 18, 6130 AA Sittard;
- de gemeenteraad van de gemeente Sittard-Geleen, Postbus 18, 6130 AA Sittard;
- de Burgemeester van de gemeente Sittard-Geleen, Postbus 18, 6130 AA Sittard;
- de Minister van Infrastructuur en Milieu (directoraat-generaal Milieu), Postbus 20951, 2500 EZ Den Haag;
- de Inspectie Leefomgeving en Transport, Postbus 16191, 2500 BD Den Haag;
- de Inspectie SZW, directie MHC, team MHC-Zuid, Postbus 820, 3500 AV Utrecht;
- het bestuur van de Veiligheidsregio, zijnde het bestuur van de Regionale Brandweer Zuid-Limburg, Postbus 35, 6269 ZG Margraten;
- Waterschap Roer en Overmaas, afdeling beheer, Postbus 185, 6130 AD Sittard.

## **Rechtsbescherming**

### **Beroep**

Belanghebbenden die zienswijzen over het ontwerpbesluit hebben ingediend, belanghebbenden aan wie redelijkerwijs niet kan worden verweten geen zienswijzen te hebben ingediend, belanghebbenden die willen opkomen tegen de wijzigingen die bij het nemen van het besluit ten opzichte van het ontwerp zijn aangebracht en adviseurs die gebruik hebben gemaakt van de mogelijkheid advies uit te brengen over het ontwerpbesluit, kunnen tegen betaling van de verschuldigde griffierechten, beroep instellen bij de Rechtbank Limburg, sector Bestuursrecht. Het beroepschrift moet binnen een termijn van zes weken worden ingediend. Deze termijn vangt aan met ingang van de dag na die waarop dit besluit ter inzage is gelegd. Op deze beroepschriftprocedure is de Algemene wet bestuursrecht van toepassing.

Het beroepschrift moet worden ondertekend en moet ten minste bevatten:

- a. de naam en het adres van de indiener;
- b. de datum;
- c. een omschrijving van het besluit waartegen het beroep is gericht, en;
- d. de redenen van het beroep (motivering).

Het beroepschrift moet worden gericht aan:

Rechtbank Limburg  
Sector Bestuursrecht  
Postbus 950  
6040 AZ Roermond.

Voor meer informatie verwijzen wij u naar de internetpagina van de Rechtbank Limburg, [www.rechtspraak.nl](http://www.rechtspraak.nl).

Het indienen van een beroepschrift heeft geen schorsende werking. Als u een beroepschrift heeft ingediend, dan kunt u tevens een verzoek tot het treffen van een voorlopige voorziening indienen bij de Voorzieningenrechter van de Rechtbank Limburg, sector Bestuursrecht, Postbus 950, 6040 AZ Roermond.

U kunt uw beroep en een eventueel verzoek om voorlopige voorziening ook digitaal instellen bij genoemde rechtbank via <http://loket.rechtspraak.nl/bestuursrecht>. Daarvoor moet u wel beschikken over een elektronische handtekening (DigiD). Kijk op de genoemde site voor de precieze voorwaarden.

### **Inwerkingtreding**

Dit besluit treedt in werking met ingang van de dag, volgend op de beroepstermijn van 6 weken. Indien binnen de beroepstermijn tegen het besluit bij de Voorzieningenrechter een verzoek tot het treffen van een voorlopige voorziening als bedoeld in artikel 8:81 van de Algemene wet bestuursrecht is gedaan, treedt het besluit niet in werking voordat op dat verzoek is beslist.

## 2 Procedure

### 2.1 De aanvraag

Op 17 december 2014 hebben wij een aanvraag voor een omgevingsvergunning ontvangen van Chemelot Site Permit B.V. en Borealis Plastomers B.V.

De aanvraag betreft het uitbreiden van de koelcapaciteit om andere grades plastomers te kunnen produceren. Voor het uitbreiden van de koelcapaciteit tijdens het granuleren en laden van bulkauto's vanuit silo's worden de volgende installatie onderdelen geplaatst:

- 5 mobiele chilled waterunits langs weg C met een totaal vermogen 750 kW ter vervanging van de bestaande koelunits met een totale capaciteit van 500 kW;
- 2 mobiele luchtbehandelingunits voor het koelen van beluchtingslucht bij enerzijds het mengbunkerpark met een capaciteit van 250 kW en anderzijds de eindbunkers met een capaciteit van 100 kW;
- circulatiepomp ten behoeve van de chilled water loop nabij het mengbunkerpark.

Gelet op bovenstaande omschrijving wordt vergunning gevraagd voor de volgende in de Wabo omschreven activiteiten:

- het (ver)bouwen van een bouwwerk (artikel 2.1, eerste lid, onder a, van de Wabo);
- het gebruiken van gronden of bouwwerken in strijd met een bestemmingsplan, een beheersverordening, een exploitatieplan, regels gesteld door Rijk of Provincie of een voorbereidingsbesluit (artikel 2.1, eerste lid onder c, van de Wabo)
- het oprichten, veranderen of veranderen van de werking en het in werking hebben van een deelinrichting (artikel 2.1, eerste lid, onder e, van de Wabo).

### 2.2 Huidige vergunning- en meldingsituatie

Op 28 januari 2010, kenmerk 2009/10309 hebben wij aan Dexplastomers VOF een revisievergunning ingevolge de Wet milieubeheer verleend voor een inrichting voor de productie van plastomer specialties, gelegen op de Chemelot site.

Tevens hebben wij van de aanvrager de volgende meldingen ontvangen:

- Op 29 maart 2013 hebben wij een wijziging te naamstelling ontvangen waaruit blijkt dat de naam van de deelinrichting wijzigt in Borealis Plastomers VOF.
- Op 21 november 2014 hebben wij een wijziging te naamstelling ontvangen waaruit blijkt dat de naam van de deelinrichting wijzigt in Borealis Plastomers B.V.

Op 14 juni 2005 hebben wij voor de site Chemelot een revisievergunning (kenmerk 2005/05) verleend. Deze revisievergunning is sinds het onherroepelijk worden als volgt gewijzigd:

- Op 28 juli 2011 is hoofdstuk 1 van de vergunning geactualiseerd (kenmerk 2011/0486);
- Op 7 juni 2012 is de terreingrens van de site Chemelot aan de Prins Mauritsstraat in de gemeente Beek aangepast (kenmerk 2012/0327);
- Op 23 augustus 2012 is het meldingsregime van ongewone voorvallen aangepast (kenmerk 2012/0360);
- Op 16 oktober 2014 zijn de voorschriften van hoofdstuk 1 gewijzigd (kenmerk 2013/0310).

## 2.3 Bevoegd gezag

De site Chemelot wordt behandeld als één inrichting. Voor de inrichting site Chemelot zijn met name de volgende categorieën van onderdeel C van bijlage 1 van het Bor van toepassing: categorie 1.3, categorie 2.6, categorie 4.3, categorie 5.3, categorie 7.1.b, categorie 11.3, categorie 14, categorie 20.5, categorie 21, categorie 22, categorie 25, categorie 26, categorie 27.3 en categorie 28. Deze inrichting bevat meerdere IPPC-installaties en het Besluit risico's zware ongevallen is van toepassing. Daarom zijn wij het bevoegd gezag voor de integrale omgevingsvergunning.

## 2.4 Ontvankelijkheid en opschorting procedure

Na ontvangst van de aanvraag hebben wij deze aan de hand van de Regeling omgevingsrecht (Mor) getoetst op ontvankelijkheid. Wij zijn van oordeel dat de aanvraag voldoende informatie bevat voor een goede beoordeling van de gevolgen van de activiteit op de fysieke leefomgeving.

## 2.5 Procedure

Dit besluit is voorbereid met de uitgebreide voorbereidingsprocedure als beschreven in paragraaf 3.3 van de Wabo. Gelet op artikel 3.10, eerste lid, van de Wabo is deze procedure van toepassing omdat de aanvraag geheel / gedeeltelijk betrekking heeft op:

- een activiteit als bedoeld in artikel 2.1, eerste lid, onder e (milieu).

## 2.6 Adviezen

In de Wabo en het Bor worden bestuursorganen vanwege hun specifieke deskundigheid of betrokkenheid aangewezen als adviseur. Gelet op het bepaalde in artikel 2.26 van de Wabo, alsmede de artikelen 6.1 tot en met 6.4 van het Bor, hebben wij de aanvraag ter advies verzonden aan:

- het college van Burgemeester en Wethouders van de gemeente Sittard-Geleen;
- het Waterschap Roer en Overmaas;

Voorts staat in artikel 6.15 van het Bor een toezendplicht ten aanzien van Brzo-inrichtingen opgenomen. Om te voldoen aan deze toezendplicht hebben wij de aanvraag aan de volgende instanties/bestuursorganen gezonden:

- het Ministerie van Infrastructuur en Milieu, Directoraat Generaal Milieu;
- de Inspectie Sociale Zaken en Werkgelegenheid;
- de Burgemeester van de gemeente Sittard-Geleen;
- het bestuur van de Veiligheidsregio, zijnde de Brandweer Zuid-Limburg;
- het Waterschap Roer en Overmaas;
- de Inspectie Leefomgeving en Transport.

Naar aanleiding van de aanvraag hebben wij van het Waterschap Roer en Overmaas op 23 januari 2015 het advies ontvangen dat de aangevraagde verandering geen gevolgen heeft voor de lozing en Waterwetvergunning.



Van de gemeente Sittard-Geleen hebben wij alleen een advies ontvangen tijdens het vooroverleg over de onderhavige aanvraag. Op 10 december 2014 heeft de gemeente per email kort samengevat het navolgende advies gegeven:

*Ruimtelijk gezien is geen bezwaar tegen de plaatsing van de units binnen een afstand van 10 meter van de weg. De breedte van de weg mag echter niet versmald worden, ook niet door de aanrijbeveiligingen. Voor het afwijken van het bestemmingsplan kan medewerking worden verleend middels artikel 4 lid 3 van bijlage II van het Bor (kruiemelgevallen) dan wel artikel 4 lid 1 van bijlage II van het Bor.*

Over dit advies kunnen wij opmerken dat volgens de ingediende tekeningen de weg ter plaatse van de units niet smaller gemaakt wordt.

## 3 Samenhang overige wetgeving

### 3.1 Coördinatie Waterwet

Binnen de CSP deelinstallatie Borealis Plastomers treedt als gevolg van deze aanvraag geen verandering op in het afvalwater, dat direct op het oppervlaktewater wordt geloosd. Er is daarom geen sprake van een verandering waarvoor een verandering in de Waterwetvergunning moet worden aangevraagd.

Het Waterschap Roer en Overmaas heeft per brief, ontvangen op 21 januari 2015 geadviseerd, dat er geen vergunning in het kader van de Waterwet behoeft te worden ingediend.

### 3.2 Activiteitenbesluit milieubeheer

Het Activiteitenbesluit milieubeheer (verder Activiteitenbesluit ) bevat algemene regels voor bedrijven. Veel bedrijven vallen in zijn geheel onder deze algemene regels. Een beperkt deel van de bedrijven blijft vergunningplichtig. Voor deze bedrijven geldt het Activiteitenbesluit slechts voor een deel van de activiteiten. Het Activiteitenbesluit en de bijbehorende regeling bevatten algemene regels. Wel is het mogelijk voor een aantal aspecten maatwerkvoorschriften aan de vergunning te verbinden.

#### **Type C inrichtingen**

Op grond van het Activiteitenbesluit en bijlage 1, onderdeel C van het Bor wordt de inrichting aangemerkt als een type C-inrichting. Voor de activiteiten binnen deze inrichting die onder het Activiteitenbesluit vallen, worden in de vergunning geen voorschriften opgenomen.

Van toepassing zijn de bepalingen en algemene voorschriften uit:

- hoofdstuk 1: afdeling 1.1;
- hoofdstuk 1: afdeling 1.2 (melding) voor zover deze afdeling betrekking heeft op activiteiten die verricht worden binnen de inrichting waarop hoofdstuk 3 van het Activiteitenbesluit van toepassing is;
- hoofdstuk 2: afdeling 2.1 (zorgplicht), afdeling 2.2 (lozingen) en afdeling 2.3 (lucht) voor zover deze afdeling betrekking hebben op activiteiten die verricht worden binnen de inrichting waarop hoofdstuk 3 van het Activiteitenbesluit van toepassing is;
- hoofdstuk 2: afdeling 2.4 (bodem);
- hoofdstuk 3: afdeling 3.2 (installaties)
  - § 3.2.1. Het in werking hebben van een stookinstallatie, niet zijnde een grote stookinstallatie;

- § 3.2.6. In werking hebben van een koelinstallatie;
- hoofdstuk 3: afdeling 3.4 (opslaan van stoffen of het vullen van gasflessen)
  - § 3.4.3. opslaan en overslaan van goederen.

### 3.3 European pollutant release and transfer register (e-prtr)

In het kader van het VN-verdrag van Aarhus is in februari 2006 de Europese Pollutant Release and Transfer Register (E-PRTR) verordening vastgesteld. De (rechtstreeks werkende) E-PRTR verordening verplicht bedrijven hun emissies naar water, lucht en bodem en de verwijderingsroutes voor afval te rapporteren aan de overheid. De rapportageverplichtingen zijn vooral van belang voor de emissies naar lucht en water en de hoeveelheden en verwijderingsroutes van de in de inrichting Chemelot geproduceerde hoeveelheden afvalstoffen.

De activiteiten van Chemelot Site Permit vallen onder de richtlijn en de uitvoeringsregeling. Chemelot Site Permit heeft de afgelopen jaren de benodigde overheidsverslagen ingediend. De aangevraagde vergunning leidt niet tot additionele emissies of de te verwijderen afvalstoffen van de deelinrichting Borealis Plastomers.

## 4 Overwegingen

### 4.1 Bouwen van een bouwwerk

De omgevingsvergunning moet worden geweigerd indien de activiteit als bedoeld in artikel 2.1, eerste lid, onder a van de Wabo niet voldoet aan de in artikel 2.10 van de Wabo gestelde toetsingsaspecten. Een toetsing aan deze aspecten heeft plaatsgevonden.

#### **Toetsingsgronden**

De omgevingsvergunning wordt geweigerd indien:

1. de aanvraag en de daarbij verstrekte gegevens en bescheiden het naar het oordeel van het bevoegd gezag niet aannemelijk maken dat het bouwen van een bouwwerk waarop de aanvraag betrekking heeft, voldoet aan de voorschriften die zijn gesteld bij of krachtens een algemene maatregel van bestuur als bedoeld in artikel 2 of 120 van de Woningwet;
2. de aanvraag en de daarbij verstrekte gegevens en bescheiden het naar het oordeel van het bevoegd gezag niet aannemelijk maken dat het bouwen van een bouwwerk waarop de aanvraag betrekking heeft, voldoet aan de voorschriften die zijn gesteld bij de bouwverordening of, zolang de bouwverordening daarmee nog niet in overeenstemming is gebracht, met de voorschriften die zijn gesteld bij een algemene maatregel van bestuur als bedoeld in artikel 8, achtste lid, van de Woningwet dan wel bij of krachtens een algemene maatregel van bestuur als bedoeld in artikel 120 van die wet;
3. de activiteit in strijd is met het bestemmingsplan, de beheersverordening of het exploitatieplan, of de regels die zijn gesteld krachtens artikel 4.1, derde lid, of 4.3, derde lid, van de Wet ruimtelijke ordening;
4. het uiterlijk of de plaatsing van het bouwwerk waarop de aanvraag betrekking heeft, met uitzondering van een tijdelijk bouwwerk dat geen seizoensgebonden bouwwerk is, zowel op zichzelf beschouwd als in verband met de omgeving of de te verwachten ontwikkeling daarvan, in strijd is met redelijke eisen van welstand beoordeeld naar de criteria, bedoeld in artikel 12a, eerste lid, onder a, van de Woningwet, tenzij het bevoegd gezag van oordeel is dat de omgevingsvergunning niettemin moet worden verleend;
5. het advies van de Commissie voor de tunnelveiligheid, bedoeld in artikel 6, derde lid, onder b, van de Wet aanvullende regels veiligheid wegtunnels, daartoe aanleiding geeft.

#### **Toetsing**

De activiteit voldoet aan de voorschriften die zijn gesteld bij of krachtens het Bouwbesluit 2012.

De activiteit voldoet aan de bouwverordening van de gemeente Sittard-Geleen.

De activiteit vindt plaats in een gebied waarvoor het bestemmingsplan Bedrijventerrein DSM Geleen is vastgesteld. De aangevraagde activiteit is hiermee in strijd. Dit betekent dat wij de omgevingsvergunning in beginsel moeten weigeren tenzij:

- de aangevraagde activiteit in lijn is met de in het bestemmingsplan opgenomen regels inzake afwijking;
- een AMvB ontheffing van het plan mogelijk maakt;
- de activiteit niet in strijd is met een goede ruimtelijke ordening en de motivering van het besluit een goede ruimtelijke onderbouwing bevat;
- elders in algemene regels een dergelijke afwijking wordt toegestaan;

- elders in het exploitatieplan een dergelijke afwijking wordt toegestaan; of
- elders in het voorbereidingsbesluit een dergelijke afwijking wordt toegestaan.

Wij hebben de aangevraagde activiteit aan de hiervoor genoemde uitzonderingen getoetst.

De resultaten van deze toetsing staan beschreven in paragraaf 4.2 van het besluit. Onder verwijzing naar deze paragraaf van het besluit en de goede ruimtelijke onderbouwing die bij de aanvraag is ingediend, merken wij op dat de omgevingsvergunning, gelet op artikel 2.10, tweede lid en 2.12, eerste lid, van de Wabo wel kan worden verleend.

De bouwwerken zijn gelegen in het welstandsvrije deel van het bedrijventerrein. Een toetsing aan redelijke eisen van welstand zoals neergelegd in de gemeentelijke welstandnota is daarom niet aan de orde.

Een advies van de commissie voor de tunnelveiligheid is in casu niet aan de orde.

### **Conclusie**

Vanuit het toetsingskader dat betrekking heeft op het (ver)bouwen van een bouwwerk zijn er ten aanzien van deze activiteit geen redenen om de omgevingsvergunning te weigeren.

In dit besluit zijn de voor deze activiteit relevante voorschriften opgenomen.

## **4.2 Gebruik in strijd met ruimtelijke ordening**

De omgevingsvergunning moet worden geweigerd indien de activiteit als bedoeld in artikel 2.1, eerste lid, onder c, van de Wabo niet voldoet aan de in artikel 2.12 van de Wabo gestelde toetsingsaspecten. Een toetsing aan deze aspecten heeft plaatsgevonden.

De omgevingsvergunning moet worden geweigerd als het gebruiken van gronden of in strijd is met het bestemmingsplan.

### **Toetsing**

De activiteit vindt plaats in een gebied waarvoor het bestemmingsplan Bedrijventerrein DSM Geleen is vastgesteld. De aangevraagde activiteit is deels hiermee in strijd.

In afwijking van het bovenstaande kan de omgevingsvergunning, ondanks dat sprake is van strijd met het bestemmingsplan of beheersverordening worden verleend indien:

- de aangevraagde activiteit in lijn is met de in het plan of de verordening opgenomen regels inzake afwijking (binnenplanse ontheffing);
- een AMvB ontheffing het handelen in strijd met het plan mogelijk maakt (krummelijst artikel 4, bijlage II van het Bor; of
- de activiteit niet in strijd is met een goede ruimtelijke ordening en voorzien is van een goede ruimtelijke onderbouwing (omgevingsafwijkingsbesluit).

De aangevraagde activiteit is voor wat betreft de koelunits in strijd met het bestemmingsplan Bedrijventerrein DSM Geleen. Dit betekent dat wij de omgevingsvergunning in beginsel moeten weigeren, tenzij het bestemmingsplan deze afwijking toestaat. Het bestemmingsplan kent hiervoor geen binnenplanse ontheffing. In het Bor wordt wel de mogelijkheid aangegeven af te wijken van het bestemmingsplan en wel in artikel 4 van bijlage II.

Over de relatie tussen de aangevraagde activiteit en deze uitzonderingsgrond merken wij het volgende op. In artikel 4 lid 1 aanhef en onder a is aangegeven dat indien de oppervlakte van het bouwplan minder dan 150 m<sup>2</sup> bedraagt hiervoor toepassing mag worden gegeven aan artikel 2.12, eerste lid, onder a, onder 2 van het Bor. De oppervlakte van de units bedraagt totaal 111 m<sup>2</sup>. De omgevingsvergunning kan, gelet hierop dan ook op deze grond worden verleend.

De overige bouwwerken voldoen aan het genoemde bestemmingsplan.

### **Conclusie**

Vanuit het toetsingskader dat betrekking heeft op het gebruiken van gronden of bouwwerken in strijd met een bestemmingsplan, een beheersverordening, een exploitatieplan, regels gesteld door Rijk of Provincie of een voorbereidingsbesluit, zijn er ten aanzien van deze activiteit geen redenen om de omgevingsvergunning te weigeren.

## **4.3 Milieu**

### **4.3.1 Algemeen**

De aanvraag heeft betrekking op het veranderen of veranderen van de werking van een inrichting als bedoeld in artikel 2.1, lid 1 aanhef en onder e (let op artikel 2.6 voor een revisievergunning) van de Wabo. De Wabo omschrijft in artikel 2.14 het milieu hygiënische toetsingskader van de aanvraag. Een toetsing aan deze aspecten heeft plaatsgevonden.

### **Toetsingskader**

Gelet op artikel 2.14, lid 1 onder a, hebben wij de volgende aspecten betrokken bij de beslissing op de aanvraag:

- de bestaande toestand van het milieu, voor zover de inrichting daarvoor gevolgen kan veroorzaken;
- de gevolgen voor het milieu, mede in hun onderlinge samenhang bezien, die de inrichting kan veroorzaken, mede gezien de technische kenmerken en de geografische ligging daarvan;
- de met betrekking tot de inrichting en het gebied waar de inrichting zal zijn of is gelegen, redelijkerwijs te verwachten ontwikkelingen die van belang zijn met het oog op de bescherming van het milieu;
- de mogelijkheden tot bescherming van het milieu, door de nadelige gevolgen voor het milieu, die de inrichting kan veroorzaken, te voorkomen, of zoveel mogelijk te beperken, voor zover zij niet kunnen worden voorkomen;
- het systeem van met elkaar samenhangende technische, administratieve en organisatorische maatregelen om de gevolgen die de inrichting of het mijnbouwwerk voor het milieu veroorzaakt, te monitoren, te beheersen en, voor zover het nadelige gevolgen betreft, te verminderen, dat degene die de inrichting drijft, met betrekking tot de inrichting toepast, alsmede het milieubeleid dat hij met betrekking tot de inrichting voert.

Wij beperken ons tot die onderdelen van het toetsingskader die ook daadwerkelijk op onze beslissing van invloed (kunnen) zijn.

#### **4.3.1.1 Best beschikbare technieken**

In het belang van het bereiken van een hoog niveau van bescherming van het milieu moeten aan de vergunning voorschriften worden verbonden, die nodig zijn om de nadelige gevolgen die de inrichting voor het milieu kan veroorzaken, te voorkomen of, indien dat niet mogelijk is, zoveel mogelijk - bij voorkeur bij de bron - te beperken en ongedaan te maken.

Daarbij wordt ervan uitgegaan dat in de inrichting ten minste de voor de inrichting in aanmerking komende Beste Beschikbare Technieken (BBT) worden toegepast. Voor het bepalen van de BBT moet rekening worden gehouden met de BBT-conclusies en de bij ministeriële regeling aangewezen informatiedocumenten over BBT.

De BBT-conclusies worden vastgesteld door de Europese commissie en worden in de Nederlandse regelgeving niet meer apart aangewezen. Voor BBT Referentiedocumenten (BREF's) die zijn vastgesteld voor 6 januari 2011 geldt dat in afwachting van aanneming van nieuwe BBT-conclusies het hoofdstuk Best Available Techniques (BAT) dat in de desbetreffende BREF staat, geldt als BBT-conclusie.

Voor IPPC-installaties moeten de BBT-conclusies worden toegepast. Uitsluitend indien toepassing van de BBT-conclusies leidt tot buitensporige hoge kosten als gevolg van de geografische ligging, de lokale milieuomstandigheden of de technische kenmerken van de IPPC-installatie mogen in specifieke gevallen minder strenge emissiegrenswaarden worden vastgesteld. Een dergelijke afwijking moet in de vergunning uitdrukkelijk worden gemotiveerd.

### **Beoordeling**

Binnen de inrichting worden één of meer van de activiteiten uitgevoerd die aangewezen zijn in bijlage 1 van richtlijn 2010/75/EU van het Europees parlement en de Raad van 24 november 2010 inzake industriële emissies. Het betreft categorie 4:

Voor deze installaties zijn de volgende BBT-conclusies en BREF's beschikbaar. De BREF's dienen als achtergronddocument ter verduidelijking van de BBT-conclusies danwel gelden de in deze BREF's opgenomen hoofdstuk BAT als BBT-conclusies:

- Polymeren;
- Industriële koelsystemen;
- Afgas- en afvalwaterbehandeling;
- Monitoring.

Daarnaast zijn de activiteiten getoetst aan de volgende BBT documenten:

- NRB;
- NeR;
- BEES A;
- PGS 13;
- PGS 15.

De aanvraag voor de revisievergunning is in 2009 aan deze documenten getoetst.

In de BREF Polymeren zijn voor diverse soorten polymeren specifieke BAT opgenomen. Voor "plastomer specialties" zijn geen specifieke BAT opgenomen in de BREF Polymeren. Derhalve zijn de emissies van deze deelinstallatie bij het verlenen van de revisievergunning in 2010 getoetst aan de NeR. Bij de toetsing zijn geen afwijkingen vastgesteld. De toetsing van koelsystemen aan de BREF Industriële koelsystemen heeft in 2006 binnen Chemelot integraal voor de gehele inrichting plaatsgevonden. De nu aangevraagde verandering vormt geen aanleiding voor een nieuwe toetsing.

#### **4.3.1.2 Samengestelde inrichting**

De aanvraag betreft de deelinrichting Borealis Plastomers. Deze deelinrichting maakt deel uit van de inrichting site Chemelot. De onderlinge bindingen zijn voldoende sterk om te kunnen spreken van één inrichting in de zin van de Wet milieubeheer. Daartoe wordt gewezen op het volgende.

Vanwege de functionele, technische en organisatorische bindingen van de Borealis Plastomers installaties, met de overige activiteiten op de site Chemelot, maakt de deelinrichting Borealis Plastomers onderdeel uit van de inrichting site Chemelot. Door deze verandering veranderen de functionele, technische en organisatorische bindingen niet.

#### **Integrale milieutoets Site Chemelot**

De deelinrichting Borealis Plastomers vormt het gewijzigde hoofdstuk 18 van de site omgevingsvergunning van Chemelot. De milieubelasting van deze sitevergunning blijft als gevolg van deze veranderingsvergunning van Borealis Plastomers binnen de wettelijke kaders

De luchtkwaliteit rond de inrichting site Chemelot, inclusief Borealis Plastomers wijzigt niet door deze verandering en blijft dus voldoen aan de wettelijke normen van bijlage 2 van de Wm of de door het RIVM definitief vastgestelde MTR waarden voor de luchtkwaliteit.

De geluidbelasting van de site Chemelot, inclusief de bijdrage van ten gevolge van de nu aangevraagde verandering blijft voldoen aan de Maximaal Toelaatbare Grenswaarden voor het gezonde industrieterrein.

De aanvraag voor Borealis Plastomers leidt tot slot ook niet tot wijzigingen met betrekking tot de al vergunde externe veiligheidsaspecten van de site Chemelot.

#### **4.3.2 Bodem**

##### **4.3.2.1 Onderzoek nulsituatie van de bodem**

In het kader van de vergunning dient de kwaliteit van de bodem van de inrichting te worden vastgelegd. Het doel van het bepalen van deze zogenaamde nulsituatie is het referentieniveau van de feitelijke bodemkwaliteit (grond en grondwater) vast te leggen. Daarmee wordt een toetsingsgrondslag verkregen met het oog op toekomstige bodemverontreiniging. Ook bij een verwaarloosbaar bodemrisico is het verkrijgen van zo'n toetsingsgrondslag noodzakelijk om – middels een eindsituatieonderzoek – te kunnen bepalen of er een bodemverontreiniging is opgetreden, ondanks de getroffen bodembeschermende voorzieningen en maatregelen.

Voor het bodemonderzoek noodzakelijke werkzaamheden als vermeld in de Regeling bodemkwaliteit moeten zijn uitgevoerd door een erkende instantie als bedoeld in het Besluit bodemkwaliteit.

De vastlegging van de bodemkwaliteit is reeds verricht in het kader van de revisievergunning. De nulsituatie is vastgelegd in het onderzoeksrapport 1161M/MA7018(15) van 28 november 1996.

We merken op dat naast het vastleggen van de bodemkwaliteit binnen de site Chemelot een bodeminformatiesysteem (BOSANIS) aanwezig is waarin de meest actuele bodemkwaliteit geregistreerd wordt.

#### 4.3.2.2 Bodembeschermende maatregelen en voorzieningen

Het preventieve bodembeschermingsbeleid is vastgelegd in de Nederlandse Richtlijn Bodembescherming (NRB). Het uitgangspunt van de NRB is dat door een combinatie van voorzieningen en maatregelen (cvm) een verwaarloosbaar bodemrisico wordt gerealiseerd. Alleen in bepaalde bestaande situaties kan conform de NRB onder voorwaarden volstaan worden met een aanvaardbaar bodemrisico.

Op basis van de NRB worden de (voorgenomen) activiteiten beoordeeld en wordt bepaald welke cvm noodzakelijk is om tot een verwaarloosbaar bodemrisico te komen. Daarbij richt de NRB zich op de normale bedrijfsvoering en voorzienbare incidenten.

De gewijzigde in potentie bodembedreigende activiteiten zijn getoetst aan de systematiek van de NRB. De potentieel bodembedreigende activiteiten betreft:

- koelsystemen;
- buffervaten;
- leidingen.

Uit de aanvraag blijkt dat voor deze bodembedreigende activiteiten het verwaarloosbaar bodemrisico wordt behaald.

Voor wat betreft het aspect bodembescherming valt het bedrijf volledig onder het Activiteitenbesluit. In het kader van deze vergunning hoeft daarom geen nadere beoordeling plaats te vinden. Op grond van het Activiteitenbesluit moeten alle bedrijfsactiviteiten worden verricht met voorzieningen en maatregelen die leiden tot een verwaarloosbaar bodemrisico.

#### 4.3.3 (Externe) veiligheid

Bij Borealis Plastomers zijn diverse volgende gevaarlijke stoffen aanwezig. De nu aangevraagde stoffen en hoeveelheid zijn:

- Propyleenglycol : 3850 kg;
- HFK blend (R407) : 1300 kg.

Beide worden gebruikt als koelmiddel in de nieuw aangevraagde koelsystemen. Er zijn geen opslagen van deze koelmiddelen.

Propyleenglycol is een natuurlijk koudemiddel waarop § 3.2.6 van het Activiteitenbesluit van toepassing is.

In de vigerende vergunning is voor de ammoniakkoelinstallatie voorschrift 3.1 opgenomen dat moet worden voldaan aan hoofdstuk 7 en paragraaf 8.2 t/m 8.5 van PGS 13. Inmiddels is op koelinstallaties met maximaal 1500 kg ammoniak eveneens § 3.2.6 van het Activiteitenbesluit van toepassing. Hierdoor heeft vergunningvoorschrift 3.1 geen betekenis meer.

Het externe veiligheidsbeleid in Nederland is gericht op het verminderen en beheersen van risico's van activiteiten voor de omgeving (mens en milieu). Het gaat hierbij om de risico's die verbonden zijn aan de opslag en het gebruik van gevaarlijke stoffen. Bij Borealis Plastomers worden hoeveelheden gevaarlijke stoffen opgeslagen die de drempelwaarde overschrijden. Hiervoor zijn in de vigerende vergunning voorschriften opgenomen. Door de nu aangevraagde verandering, veranderen de hoeveelheden BRZO stoffen niet.

Daarom is het aspect externe veiligheid voor de beoordeling van deze aanvraag niet relevant.



#### 4.3.4 Geluid en trillingen

##### 4.3.4.1 Beoordeling Langtijdgemiddeld beoordelingsniveau (LAR,LT)

Als toetsingskader voor de geluidvoorschriften geldt de Wet geluidhinder en het Besluit geluidhinder. De inrichting site Chemelot is een bestaande inrichting. De samengestelde inrichting is voornamelijk gelegen op het gezoneerde industrieterrein Bedrijventerrein Chemelot. De provincie Limburg beheert de geluidszone rondom dit industrieterrein.

Omdat de inrichting site Chemelot gelegen is op een gezoneerd industrieterrein, dient de geluidimmissie, gecumuleerd met de geluidimmissie van andere op het industrieterrein gelegen bedrijven, getoetst te worden aan de vastgestelde 50 dB(A) zone grens. Daarbij dient ook getoetst te worden aan de vastgestelde maximaal toelaatbare grenswaarden (MTG-waarden). Omdat bij woningen in de omgeving van de site Chemelot een hogere belasting heerste dan 55 dB(A), is in het verleden een saneringsprogramma vastgesteld. In dit saneringsprogramma zijn 11 doelstellingspunten (DS-punten) opgenomen voor het vaststellen van de maximaal toelaatbare geluidniveauwaarden (MTG-waarden). De zonebewaking vindt plaats door toetsing van de bijdrage van een installatie of een uitbreiding van een installatie op deze 11 DS-punten. Indien op deze DS-punten aan de MTG-waarden wordt voldaan, dan wordt ook voldaan aan de 50 dB(A) op de zonegrens van de site Chemelot.

In de integrale milieutoets voor de deelrevisievergunning van Borealis Plastomers is de totaal vergunde geluidbelasting van activiteiten binnen de inrichting site Chemelot evenals de andere op het gezoneerde industrieterrein gelegen inrichtingen (exclusief Haven Stein) beschreven. Dit maakt het mogelijk om de gevolgen van geluidbelasting van deze veranderingsvergunning op de totale geluidbelasting van de activiteiten binnen de zone van de site Chemelot inzichtelijk te maken.

In hoofdstuk D en bijlage 6 van de aanvraag is de voorspelde bijdrage van de aangevraagde veranderingen verder uitgewerkt. In de tabellen op pagina 1 en 8 van het akoestisch rapport is als etmaalwaarde op DS 11 abusievelijk 22,8 in plaats van 27,8 vermeld. De aanvrager heeft zowel mondeling als per mail bevestigd dat het een typefout betreft.

#### Toetsing

De verandering van de belasting op de zone rond de zone van site Chemelot is weergegeven in de volgende tabel:

DS-punt	Totaal actueel Milieuprestaties Chemelot t/m laatste uitbreiding	Locatie Eigen Bijdrage Borealis Plastomers (Bi) = etmaalwaarde in dB(A)	Locatie Eigen Bijdrage Chemelot <sup>1</sup> inclusief bijdrage Borealis Etmaalwaarde in dB(A)		Toetswaarde (DS-norm) in dB(A)
			Cumulatief	Afgerond	
DS01	59,0	36,2	59,0	59	60
DS02	58,9	43,0	58,9	59	60
DS03	57,6	45,1	57,6	58	59
DS04	56,5	46,1	56,5	56	56
DS05	53,9	40,1	53,9	54	57

<sup>1</sup> Zone Chemelot: het totale gezoneerde industrieterrein Chemelot, inclusief de derden

DS06	57,2	50,4	57,3	57	58
DS07	56,7	39,0	56,7	57	57
DS08	55,2	24,8	55,2	55	57
DS09	55,3	47,5	55,3	55	56
DS10	54,5	38,0	54,5	54	55
DS11	57,2	40,0	57,2	57	60

Tabel 1 Verandering van de geluidbelasting als locatie eigen bijdrage

De waarden in bovenstaande tabel zijn bepaald conform de "Handleiding meten en rekenen industriewelawaai" HMRI 1999. Een verbijzondering hierop vormen de gehanteerde luchtabsorptiefactoren in de overdrachtsberekening en toepassing van de (forfaitaire) correctiefactor. Voor beide aspecten is aangesloten bij afspraken zoals overeengekomen bij de vaststelling van de "0-situatie geluid site Chemelot".

Geconcludeerd wordt, dat de totaal vergunde geluidbelasting van de activiteiten op de site Chemelot ook met deze veranderingsvergunning van Borealis Plastomers binnen de vastgestelde MTG waarden en de geluidzone rond de Chemelot Site blijft.

#### 4.3.4.2 Geluidvoorschriften

De bijdrage van Borealis Plastomers aan de geluidbelasting van de inrichting site Chemelot wordt vastgelegd met de berekende geluidbelasting van deze verandering met haar installaties op de vastgestelde DS punten rond de site Chemelot. De onderstaande berekende Installatie Eigen Bijdrage (IEB) voor de geluidbelasting van Borealis Plastomers is opgenomen als voorschrift bij dit besluit.

DS Punt	Berekening Borealis + verandering Installatie Eigen Bijdrage (IEB) als Langtijd gemiddelde beoordelingsniveau (LAr,LT)			
	Dag in dB(A)	Avond in dB(A)	Nacht in dB(A)	etmaal (Bi) in dB(A)
DS01 Lindenheuvel Noord	27,5	27,5	27,0	37,0
DS02 Geleen Krawinkel	36,6	36,6	36,0	46,0
DS03 Neerbeek Mauritslaan	38,3	38,3	37,5	47,5
DS04 Beek Makadostraat	36,8	36,8	36,4	46,4
DS05 Geleen Romaniestraat	32,2	32,2	31,7	41,7
DS06 Stein Nieuwdorp	41,9	41,9	41,9	51,9
DS07 Stein Oud-Kerensheide	33,1	33,1	33,1	43,1
DS08 Motel Urmond	25,7	25,7	25,7	35,7
DS09 Elsloo Steinderweg	36,2	36,2	36,1	46,1
DS10 Station Geleen Lutterade	29,3	29,3	28,8	38,8
DS11 Lindenheuvel Javastraat	30,8	30,8	30,3	40,3

Tabel 2 Berekende geluidbelasting als de installatie eigen bijdrage

Ter controle van de voorspelde geluidbelasting is een taakstellend voorschrift opgenomen. Voorgeschreven wordt dat binnen zes maanden na het melden van de in gebruikname van de verandering aangetoond wordt dat voldaan wordt aan de berekende IEB van deze verandering.

#### **4.3.4.3 Beoordeling maximale geluidniveaus (L<sub>Amax</sub>)**

Naar verwachting zullen er vanwege de onderhavige inrichting op de DS-punten geen maximale geluidniveaus gaan optreden die meer dan 10 dB(A) boven de langtijdgemiddelde geluidniveaus uitkomen. Omdat dit tevens niet meetbaar is op de DS-punten, zijn hier geen absolute getallen opgenomen. De grenswaarden voor de maximale geluidsniveaus bedragen 70, 65 en 60 dB(A) in respectievelijk de dag-, avond- en nachtperiode.

Er is ten gevolge van de activiteiten van Borealis Plastomers geen laag frequente of hinderlijke bodemtrillingen te verwachten.

Het geluid dat zal worden geëmitteerd door de geluidbronnen van Borealis Plastomers zal op de meest dichtbij gelegen woningen niet kunnen worden onderscheiden van het momentaan heersende geluidniveau. Tonale en /of impulsachtige belastingen zullen niet waarneembaar zijn.

Er zijn daarom geen aanvullende geluidvoorschriften opgenomen.

## 5 Zienswijzen

### 5.1 Zienswijzen

Tussen 11 maart 2015 en 21 april 2015 heeft de aanvraag en het ontwerp van het besluit ter inzage gelegen en is eenieder in de gelegenheid gesteld om zienswijzen naar voren te brengen. Van deze gelegenheid is geen gebruik gemaakt.

## 6 Voorschriften

### 6.1 Bouwen

#### 1. ALGEMENE VOORSCHRIFTEN

##### **Op het bouwterrein verplicht aanwezige bescheiden**

- 1.1 Tijdens het bouwen is de omgevingsvergunning op het terrein aanwezig. Dit stuk dient op verzoek aan een toezichthouder van de Regionale Uitvoeringsdienst Zuid-Limburg (verder: toezichthouder) ter inzage te worden gegeven.

##### **Startgesprek**

- 1.2 Om het bouwtoezicht goed te laten verlopen is het van belang dat een toezichthouder bij het startgesprek aanwezig is. Gedurende het startgesprek zal de toezichthouder een aantal belangrijke controlepunten tijdens de bouw aanhalen en zullen contactgegevens worden uitgewisseld en afspraken worden vastgelegd. Via het e-mailadres [wabo-bouwen@rudzl.nl](mailto:wabo-bouwen@rudzl.nl) of telefonisch via (043) 389 99 99 kunt u een afspraak maken met een toezichthouder.

##### **Uitzetten van de bebouwingsgrenzen**

- 1.3 Met het bouwen van een bouwwerk waarvoor vergunning is verleend wordt, onverminderd de voorschriften bij de vergunning, niet begonnen voordat voor zover nodig door of namens de toezichthouder:
- de rooilijnen en/of bebouwingsgrenzen op het bouwterrein zijn uitgezet;
  - het straatpeil is aangegeven.

##### **Mededeling aanvang en beëindiging bouwwerkzaamheden**

- 1.4 De toezichthouder dient ten minste twee dagen voor de feitelijke aanvang van elk van de hierna te noemen onderdelen van het bouwproces in kennis te worden gesteld:
- de aanvang van de werkzaamheden inclusief ontgravingwerkzaamheden;
  - de aanvang van het inbrengen van de funderingspalen, het slaan van proefpalen daaronder begrepen;
  - de aanvang van de grondverbeteringwerkzaamheden;
  - het storten van beton.
- 1.5 De toezichthouder dient ten minste op de dag van beëindiging van de bouwwerkzaamheden waarvoor een vergunning voor het bouwen is verleend, schriftelijk van de beëindiging van die werkzaamheden in kennis gesteld te worden.
- 1.6 Een bouwwerk waarvoor een vergunning voor het bouwen is verleend, wordt niet in gebruik gegeven of genomen indien de toezichthouder hiervan niet schriftelijk in kennis is gesteld.
- 1.7 De melding met betrekking tot de aanvang en beëindiging van de werkzaamheden dient schriftelijk te geschieden. U dient hiervoor gebruik te maken van de bij deze vergunning gevoegde formulieren "melding start bouw- of sloopwerkzaamheden" resp. "einde bouw- of sloopwerkzaamheden". De formulieren kunt u per post versturen naar de Regionale Uitvoeringsdienst Zuid-Limburg, postbus 5700, 6202 MA Maastricht, dan wel per e-mail naar [wabo-bouwen@rudzl.nl](mailto:wabo-bouwen@rudzl.nl).

### **Voorkomen van onveilige situaties tijdens bouwwerkzaamheden**

- 1.8 De uitvoering van bouwwerkzaamheden is zodanig dat voor de omgeving een onveilige situatie of voor de gezondheid of bruikbaarheid nadelige hinder zoveel mogelijk wordt voorkomen.
- 1.9 Bij het uitvoeren van bouwwerkzaamheden worden maatregelen getroffen ter voorkoming van:
- letsel van personen op een aangrenzend perceel of een aan het bouwterrein grenzende openbare weg, openbaar water of openbaar groen;
  - letsel van personen die het bouwterrein onbevoegd betreden, en;
  - beschadiging of belemmering van wegen, van in de weg gelegen werken en van andere al dan niet roerende zaken op een aangrenzend perceel of op een aan het bouwterrein grenzende openbare weg, openbaar water of openbaar groen.
- 1.10 De op grond van artikel 1.9 te treffen maatregelen dienen vastgelegd te worden in een bouwveiligheidsplan. De maatregelen hebben ten minste betrekking op:
- de afscheiding en afsluiting van het bouwterrein;
  - de bereikbaarheid en bruikbaarheid van bluswater- en andere openbare voorzieningen;
  - het stallen, afsluiten of opbergen van machines, werktuigen, materialen en installaties op zodanige wijze dat onbevoegden daar geen toegang toe hebben;
  - het waarborgen van de verkeersveiligheid;
  - het voorkomen van vallende objecten.
- 1.11 Als op een terrein waar een bouw- of grondwerk wordt uitgevoerd niet gewerkt wordt, moeten:
- de tijdelijke elektrische installaties ten behoeve van de uitvoering van het bouw- en grondwerk, in hun geheel op zodanige wijze zijn uitgeschakeld, dat het weer in gebruik stellen van de installaties door anderen dan daartoe bevoegde personen niet zonder meer mogelijk is;
  - machines en werktuigen worden achtergelaten in een zodanige toestand, dat deze dan wel mechanismen daarvan, niet zonder meer door anderen dan daartoe bevoegde personen in werking kunnen worden gesteld.
- Het bovenstaande is niet van toepassing op rustpauzes tijdens de dagelijkse werktijd en niet op de voeding van een elektrische verlichtingsinstallatie of van één of meer elektrisch aangedreven bemalingpompen, indien de omstandigheden vereisen dat de voeding niet wordt onderbroken en de veiligheid voldoende is gewaarborgd.
- 1.12 Het is verboden stempels, schoren, kruisen of zwiepingen weg te nemen of andere veiligheidsmaatregelen op te heffen zolang zij uit veiligheidsoogpunt nodig zijn.
- 1.13 Het terrein waarop wordt gebouwd, grond wordt ontgraven of dergelijke werkzaamheden worden verricht, moet door een doeltreffende afscheiding van de weg en van het aangrenzende open erf of terrein zijn afgescheiden indien gevaar of hinder te duchten is.
- 1.14 De afscheiding moet zodanig zijn geplaatst en ingericht, dat het verkeer zo min mogelijk hinder ervan ondervindt en de toegang tot brandkranen en andere openbare voorzieningen, zoals leidingen, er niet door wordt belemmerd.
- 1.15 Afscheidingen, steigers, ladders, heistellingen, transportinrichtingen en ander hulpmateriaal moeten, wat kwaliteit en samenstelling betreft, voldoen aan de eis van goed en veilig werk en in goede staat van onderhoud verkeren.
- 1.16 Het is verboden bij de uitvoering van een bouw- of grondwerk een werktuig of een stof te gebruiken, indien daardoor gevaar voor de omgeving optreedt.

- 1.17 Het bevoegd gezag kan het gebruik van een werktuig, dat schade of ernstige hinder voor de omgeving veroorzaakt of kan veroorzaken, verbieden.
- 1.18 Het bevoegd gezag kan voorschrijven, dat voor een op een werk te gebruiken krachtwerktuig:
- uitsluitend een bepaalde brandstof wordt gebezigd, en/of
  - de aandrijving elektrisch geschiedt, en/of
  - het werktuig gedurende bepaalde delen van een etmaal niet mag worden gebruikt.
- Het bovenstaande is niet van toepassing indien en voor zover het nadelige gevolgen voor het milieu betreft waarop de Wabo of enige in deze wet genoemde milieuwet van toepassing is.

#### **Bouwafval**

- 1.19 Bouwwerkzaamheden worden zodanig uitgevoerd dat tijdens de uitvoering vrijkomend afval deugdelijk wordt gescheiden.
- 1.20 Bij ministeriële regeling kunnen voorschriften worden gegeven over de te scheiden categorieën bouwafval en de opslag en afvoer daarvan op en van het terrein bij het uitvoeren van bouwwerkzaamheden.

#### **Geldigheidsduur vergunning**

- 1.21 Indien gedurende 26 weken (onderscheidenlijk de in de vergunning bepaalde termijn) geen handelingen zijn verricht met gebruikmaking van de onherroepelijke vergunning kunnen Gedeputeerde Staten de omgevingsvergunning geheel of gedeeltelijk intrekken.

#### **Kabels en leidingen**

- 1.22 Graven in gemeente- of provinciegrond is bij voorbaat niet toegestaan. Indien u graafwerkzaamheden op eigen terrein moet uitvoeren, wees er dan zeker van dat er geen kabels en/of leidingen aanwezig zijn:
- graaf alleen als er een KLIC-melding is gedaan;
  - graaf alleen als de ligging van kabels en leidingen is gecontroleerd;
  - graaf alleen na een duidelijke instructie over de ligging van de kabels en leidingen;
  - meld ontdekte afwijkingen en beschadigingen aan de netbeheerder;
  - ken de gevaren en gevolgen van graafschade.

Meer informatie kunt u vinden op [www.graafschade-voorkomen.nl](http://www.graafschade-voorkomen.nl) en [www.kadaster.nl/klic](http://www.kadaster.nl/klic).

## 6.2 Milieu

### 1. ALGEMENE VOORSCHRIFTEN

#### Melden ingebruikname apparatuur

#### 1.1 Het moment van het in bedrijf nemen van:

- de mobiele chilled waterunits en
- de mobiele luchtbehandelings koelunits

moet binnen een termijn van 2 weken nadat alle units in bedrijf zijn genomen schriftelijk aan het bevoegd gezag worden gemeld.

### 2. GELUID EN TRILLINGEN

#### Representatieve bedrijfssituatie

- 2.1 Het meten en berekenen van de geluidsniveaus en het beoordelen van de meetresultaten moet plaatsvinden overeenkomstig de Handleiding meten en rekenen Industrielawaai, uitgave 1999. In afwijking hierop moeten bij de overdrachtsberekeningen de luchtabsorptiewaarden uit de IL-HR-13-01 worden gebruikt.
- 2.2 Het langtijdgemiddeld beoordelingsniveau L<sub>Ar</sub>,L<sub>T</sub> veroorzaakt door de in de deelinrichting aanwezige toestellen en installaties, door de in de inrichting verrichte werkzaamheden of activiteiten, mag inclusief de aangevraagde verandering op de onderstaande beoordelingspunten niet meer bedragen dan:

#### Berekening Borealis Installatie Eigen Bijdrage (IEB) als Langtijd gemiddelde beoordelingsniveau (L<sub>Ar</sub>,L<sub>T</sub>)

DS Punt	Dag in dB(A)	Avond in dB(A)	Nacht in dB(A)	etmaal (Bi) in dB(A)
DS01 Lindenheuvel Noord	27,5	27,5	27,0	37,0
DS02 Geleen Krawinkel	36,6	36,6	36,0	46,0
DS03 Neerbeek Mauritslaan	38,3	38,3	37,5	47,5
DS04 Beek Makadostraat	36,8	36,8	36,4	46,4
DS05 Geleen Romaniestraat	32,2	32,2	31,7	41,7
DS06 Stein Nieuwdorp	41,9	41,9	41,9	51,9
DS07 Stein Oud-Kerensheide	33,1	33,1	33,1	43,1
DS08 Motel Urmond	25,7	25,7	25,7	35,7
DS09 Elsloo Steinderweg	36,2	36,2	36,1	46,1
DS10 Station Geleen Lutterade	29,3	29,3	28,8	38,8
DS11 Lindenheuvel Javastraat	30,8	30,8	30,3	40,3

\* De ligging van de beoordelingspunten is aangegeven op tekening bij lijlage 6.



- 2.3 Binnen 6 maanden na het melden van de stabiele bedrijfsvoering van alle chilled waterunits en koelunits moet door middel van een akoestisch onderzoek aan het bevoegd gezag worden aangetoond dat aan de geluidsvoorschriften 2.2 wordt voldaan. Hiertoe dienen alleen de bronvermogens die samenhangen met de verandering, te worden gemeten. De resultaten van dit akoestisch onderzoek moeten binnen die termijn schriftelijk worden gerapporteerd.
- 2.4 Indien uit het akoestisch onderzoek van voorschrift 2.3 blijkt dat niet wordt voldaan aan de Locatie Eigen Bijdrage van de Chemelot Site incl. Borealis (tabel 1 paragraaf 4.3.4.1) dan kunnen door bevoegd gezag saneringsmaatregelen van Chemelot Site Permit B.V. worden gevraagd.